



REPORTE TÉRMINO DE OBRA



DONADOR	THD COLECTA 1
PROYECTO	CASA 46M2
UBICACIÓN	OCUITUCO, MORELOS.
FECHA DE INICIO	16FEB24
FECHA DE TÉRMINO	26FEB24

ANTES DE LA INTERVENCIÓN

DESPUÉS DE LA INTERVENCIÓN



ACTAS DE ENTREGA



ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE

1.- Generales

Reunidos en Quintana Roo, siendo las 17 horas del día 20 de enero del 2024 y estando presente Javier Estada Garcia como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Juan Zamora Flores como apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 48 m².

2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Javier Estada Garcia (Nombre y firma de quien entrega)
 Construyendo Comunidades Integrales A.C.

Juan Zamora Flores (Nombre y firma de quien recibe)
 Beneficiario

_____ (Nombre y firma)
 Testigo

_____ (Nombre y firma)
 Testigo

LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto:	Fecha de Entrega: <u>26/01/2024</u>
Beneficiario: <u>Juan Zamora Flores</u>	Supervisor de Obra: <u>Javier Estada Garcia</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	En buenas condiciones
Muros Exteriores	En buenas condiciones
Losa de Azotea	En buenas condiciones

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	Aplicada correctamente
Pasta interior	Aplicada correctamente
Impermeabilizante	Aplicado correctamente

Cancelería	Observaciones
Puertas	Instaladas correctamente
Ventanas	Instaladas correctamente

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	Instalados y funcionando
Centro de carga	Instalado y funcionando

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	Instalados y funcionando
Lavabo	Instalados y funcionando
Tarja	Instalada y funcionando
Tinaco	Instalado y funcionando

Javier Estada Garcia (Nombre y firma de quien entrega)
 Construyendo Comunidades Integrales A.C.

Juan Zamora Flores (Nombre y firma de quien recibe)
 Beneficiario



¡GRACIAS POR AYUDARNOS A CONSTRUIR UN MÉXICO MEJOR!