

REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:	FAMILIA CASTILLO PEÑA
MODELO:	46 M2
LOCALIDAD:	ZEMPOALA, HIDALGO
DONADOR:	BIMBO
FECHA DE INICIO:	21/10/2022
FECHA DE TÉRMINO:	22/11/2022

CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



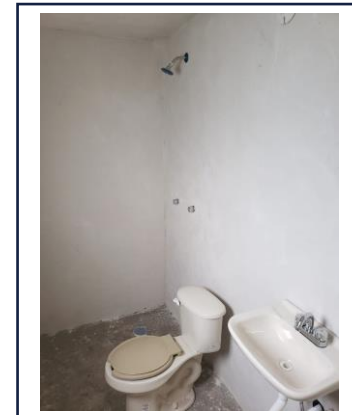
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

ACTA DE ENTREGA



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE INMUEBLE

1.- Generales

Reunidos en Zempeala Michalga, siendo las 1:00 horas del día 22 de 11 del 2022 y estando presente Cristian Martínez como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A.C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Sarahi Marlem Castillo Peno como

apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 96 m².

2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

3.- Cierre de Acta

Prevía lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Cristian Martínez Barriento
(Nombre y firma de quien entrega)

Sarahi Marlem Castillo Peno
(Nombre y firma de quien recibe)

Construyendo Comunidades Integrales
A.C.

Beneficiario

Franco Ramirez

Juan Pedro Avila

(Nombre y firma)

(Nombre y firma)

Testigo

Testigo



LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto: <u>Binbo 114</u>	Fecha de Entrega: <u>22/11/2022</u>
Beneficiario: <u>Mariam Sarahi Castillo Peno</u>	Supervisor de Obra: <u>Cristian Martínez</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	✓
Muros Exteriores	✓
Losa de Azotea	✓

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	✓
Pasta interior	✓
Impermeabilizante	✓

Canceleria	Observaciones
Puertas	✓
Ventanas	✓

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	✓
Centro de carga	✓

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	✓
Lavabo	✓
Tarja	✓
Tinaco	✓

Cristian Martínez
(Nombre y firma de quien entrega)
Construyendo Comunidades Integrales
A.C.

Mariam Sarahi Castillo Peno
(Nombre y firma de quien recibe)
Beneficiario