

# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA

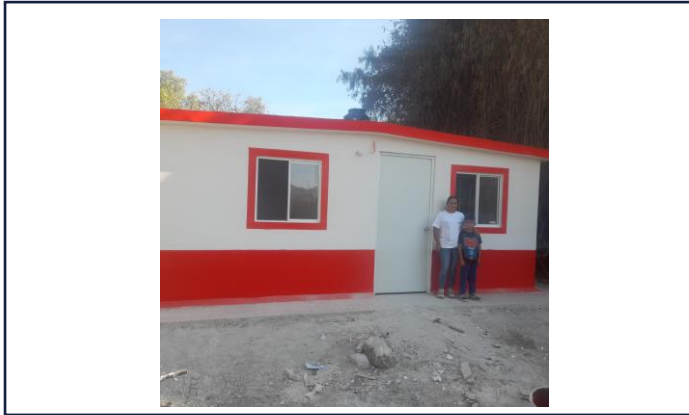


PROYECTO:	FAMILIA ACOSTA LOPEZ
MODELO:	46 M2
LOCALIDAD:	ZEMPOALA, HIDALGO
DONADOR:	BIMBO
FECHA DE INICIO:	11/11/2022
FECHA DE TÉRMINO:	15/12/2022

# CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



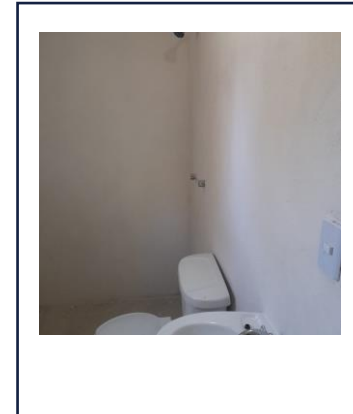
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

# ACTA DE ENTREGA



## ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE INMUEBLE

### 1.- Generales

Reunidos en San Zenovaldo, Hgo., siendo las 2 horas del día 15 de Diciembre del 2022 y estando presente Cristian Martinez Barrantes como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Ana Karen Lopez Gutierrez como

apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46 m<sup>2</sup>.

### 2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

### 3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Cristian Martinez  
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C

Enrico Ramirez

(Nombre y firma)

Testigo

Ana Karen Lopez Gutierrez  
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

Amanda Osorno Cruz  
Amanda Osorno C.

(Nombre y firma)

Testigo



## LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto: <u>B117B-15</u>	Fecha de Entrega: <u>15 Diciembre 2022</u>
Beneficiario: <u>Ana Karen Lopez Gutierrez</u>	Supervisor de Obra: <u>Cristian Martinez B</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	✓
Muros Exteriores	✓
Losa de Azotea	✓

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	✓
Pasta interior	✓
Impermeabilizante	✓

Cancelería	Observaciones
Puertas	✓
Ventanas	✓

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	✓
Centro de carga	✓

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	✓
Lavabo	✓
Tarja	✓
Tinaco	✓

Cristian Martinez  
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C

Ana Karen Lopez Gutierrez  
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario