

# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



**PROYECTO:** FAMILIA ORTEGA GUERRERO

**MODELO:** 46 M2

**LOCALIDAD:** ZEMPOALA, HIDALGO

**DONADOR:** BIMBO

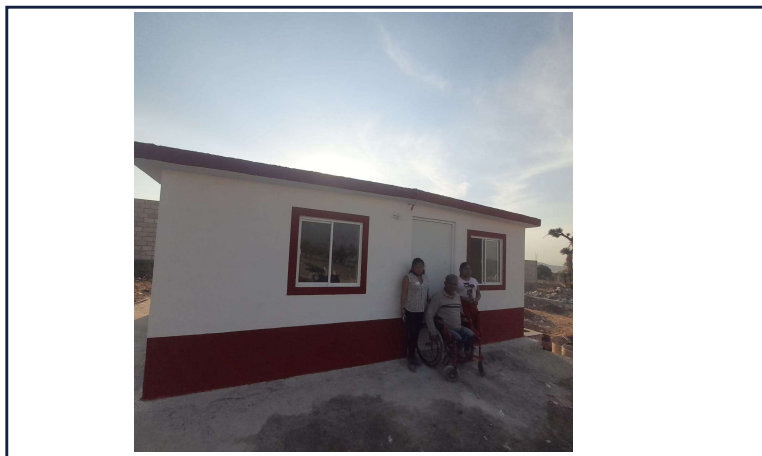
**FECHA DE INICIO:** 18/11/2022

**FECHA DE TÉRMINO:** 20/01/2023

# CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



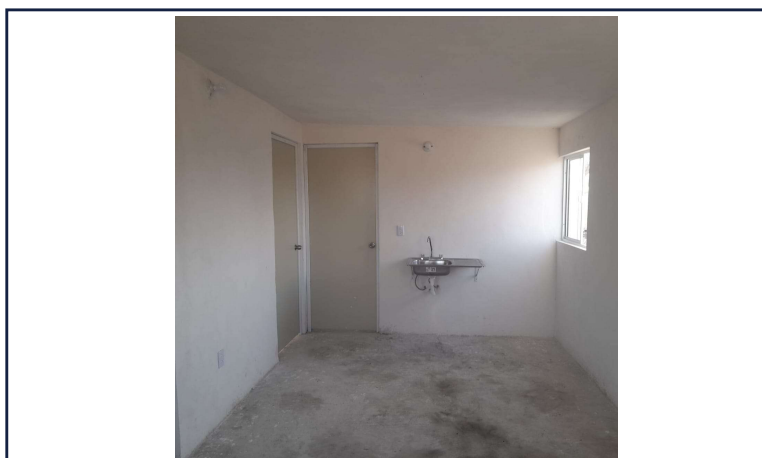
# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



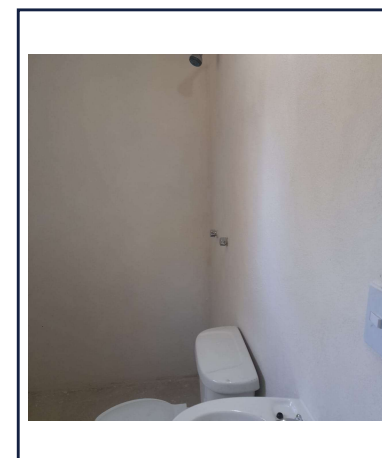
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

# ACTA DE ENTREGA



## LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto: Bimbo 20 Fecha de Entrega: 20/enero/2023  
 Beneficiado: Yolanda Ortega Guerrero Supervisor de Obra: Cristian Martinez Barrientos

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	/
Muros Exteriores	/
Losa de Azotea	/

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	/
Pasta interior	/
Impermeabilizante	/

Cancelería	Observaciones
Puertas	/
Ventanas	/

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	/
Centro de carga	/

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	/
Lavabo	/
Tarja	/
Tinaco	/

Cristian Martinez Barrientos  
 (Nombre y firma de quien entrega)  
 Construyendo Comunidades Integrales  
 A.C.

Yolanda Ortega Guerrero  
 (Nombre y firma de quien recibe)  
 Beneficiario YMG



## ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE INMUEBLE

### 1.- Generales

Reunidos en Zempoala Hidalgo, siendo las 14:00 horas del día 20 de enero del 2023 y estando presente Cristian Martinez Barrientos como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A.C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Yolanda Ortega Guerrero como

apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46m2.

### 2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

### 3.- Cierre de Acta

Previo lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Cristian Martinez Barrientos  
 (Nombre y firma de quien entrega)  
 Construyendo Comunidades Integrales  
 A.C.

Ramiro Ramirez  
 (Nombre y firma)  
 Testigo

Yolanda Ortega Guerrero  
 (Nombre y firma de quien recibe)  
 Beneficiario YMG

Jader Contreras  
 (Nombre y firma)  
 Testigo