

REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO: FAMILIA CERVANTEZ AVILA

MODELO: 46 M2

LOCALIDAD: ZEMPOALA, HIDALGO

DONADOR: BIMBO

FECHA DE INICIO: 18/11/2022

FECHA DE TÉRMINO: 21/01/2023

CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



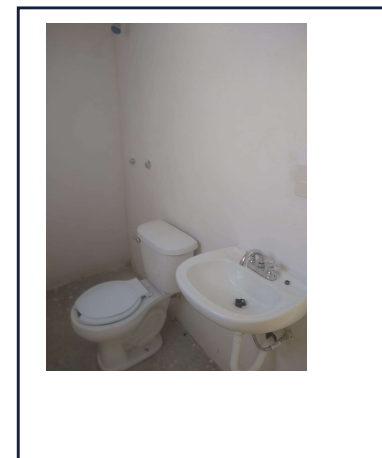
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

ACTA DE ENTREGA



ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE

1.- Generales

Reunidos en San Antonio Oxtotitlán Tlaxcala, siendo las 08:00 horas del día 21 de Enero del 2023 y estando presente Arturo Martínez Barrientos como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Juridiana Avila Peña como apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46 m².

2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Arturo Martínez Barrientos
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales
A.C.

Juridiana Avila Peña
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

Brandon Sanchez Barrientos
(Nombre y firma)

Testigo

Jesús Cuevas Castillo
(Nombre y firma)

Testigo



LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto: <u>BIMBO 24</u>	Fecha de Entrega: <u>21 - Enero - 2023</u>
Beneficiario: <u>Juridiana Avila Peña</u>	Supervisor de Obra: <u>Arturo Martínez B.</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	✓
Muros Exteriores	✓
Losa de Azotea	✓

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	✓
Pasta interior	✓
Impermeabilizante	✓

Cancelería	Observaciones
Puertas	✓
Ventanas	✓

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	✓
Centro de carga	✓

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	✓
Lavabo	✓
Tarja	✓
Tinaco	✓

Arturo Martínez Barrientos
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales
A.C.

Juridiana Avila Peña
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario