

REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:

FAMILIA OLVERA ESPINOZA

MODELO:

46 M2

LOCALIDAD:

ZEMPOALA, HIDALGO

DONADOR:

BIMBO

FECHA DE INICIO:

09/12/2022

FECHA DE TÉRMINO:

19/02/2023

CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



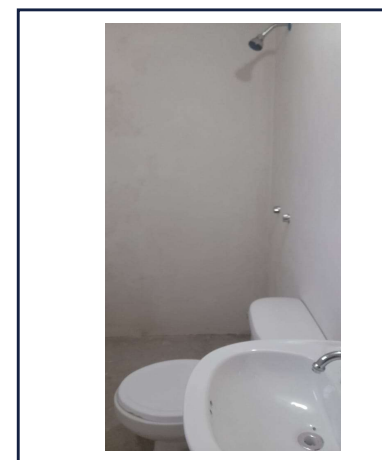
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

ACTA DE ENTREGA



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE INMUEBLE

1.- Generales

Reunidos en Zerpeola, Hidalgo siendo las 8:00 horas del día 14 de Febrero del 2023 y estando presente Cristian Martinez como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A.C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Rubela Espinoza Gonzalez como

apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de m².

2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Cristian Martinez
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales
A.C.

Ramiro Ramirez
(Nombre y firma)
Testigo

Rubela Espinoza
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

Eduar Olvera
(Nombre y firma)
Testigo



LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA - RECEPCIÓN

Clave de Proyecto: <u>B-10-31</u>	Fecha de Entrega: <u>14/02/2023</u>
Beneficiario: <u>Rubela Espinoza</u>	Supervisor de Obra: <u>Cristian Martinez</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	/
Muros Exteriores	/
Losa de Azotea	/

Acabados	Observaciones
Pinta exterior	/
Pinta interior	/
Impermeabilizante	/

Cancelería	Observaciones
Puertas	/
Ventanas	/

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	/
Centro de carga	/

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	/
Lavebo	/
Tarja	/
Tinaco	/

Cristian Martinez
(Nombre y firma de quien entrega)
Construyendo Comunidades Integrales
A.C.

Rubela Espinoza
(Nombre y firma de quien recibe)
Beneficiario