

# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:

FAMILIA DOMINGUEZ SOLIS

MODELO:

46 M2

LOCALIDAD:

ZEMPOALA, HIDALGO

DONADOR:

BIMBO

FECHA DE INICIO:

09/12/2022

FECHA DE TÉRMINO:

15/02/2023

# CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



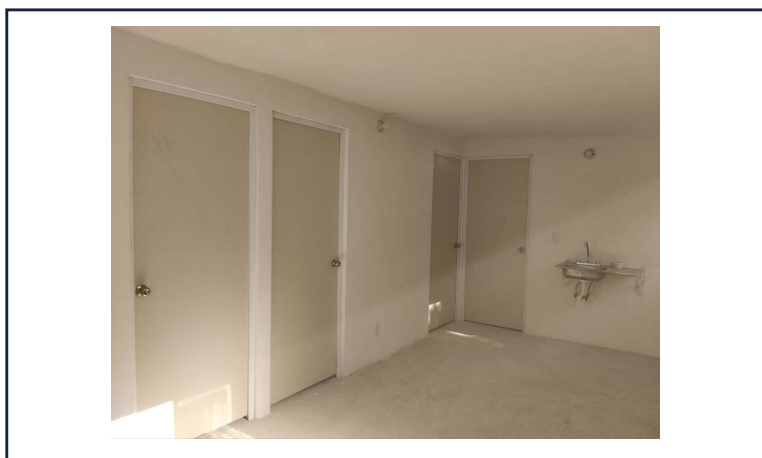
# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



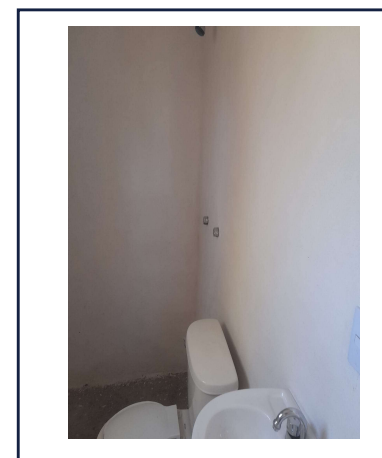
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR



# ACTA DE ENTREGA



## ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE INMUEBLE

### 1.- Generales

Reunidos en Zanoba, Hidalgo, siendo las 10 horas del día 15 de Febrero del 2023, y estando presente Leonardo Quintero como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Ana Karen Moray Domínguez como apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46 m<sup>2</sup>.

### 2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

### 3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Leonardo Quintero Gálvez  
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C

José Javier Infante  
(Nombre y firma)

Testigo

Ana Karen Moray Domínguez  
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

Juan Carlos Moray Cive  
(Nombre y firma)

Testigo



## LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto: <u>Qinbo 2.7</u>	Fecha de Entrega: <u>15/ Febrero/ 2023</u>
Beneficiado: <u>Ana Karen Moray Domínguez</u>	Supervisor de Obra: <u>Leonardo Quintero</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	<u>Están bien trabajados</u>
Muros Exteriores	<u>Están bien trabajados</u>
Losa de Azotea	<u>Está bien trabajada</u>

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	<u>Se colocó bien</u>
Pasta interior	<u>✓</u>
Impermeabilizante	<u>✓</u>

Cancelería	Observaciones
Puertas	<u>✓</u>
Ventanas	<u>✓</u>

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	<u>✓</u>
Centro de carga	<u>✓</u>

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	<u>✓</u>
Lavabo	<u>✓</u>
Tarja	<u>✓</u>
Tinaco	<u>✓</u>

Leonardo Quintero Gálvez  
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C

Ana Karen Moray Domínguez  
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario