

# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:	FAMILIA ANGELES AVILA
MODELO:	46 M2
LOCALIDAD:	ZEMPOALA, HIDALGO
DONADOR:	BIMBO
FECHA DE INICIO:	09/12/2022
FECHA DE TÉRMINO:	18/02/2023

# CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



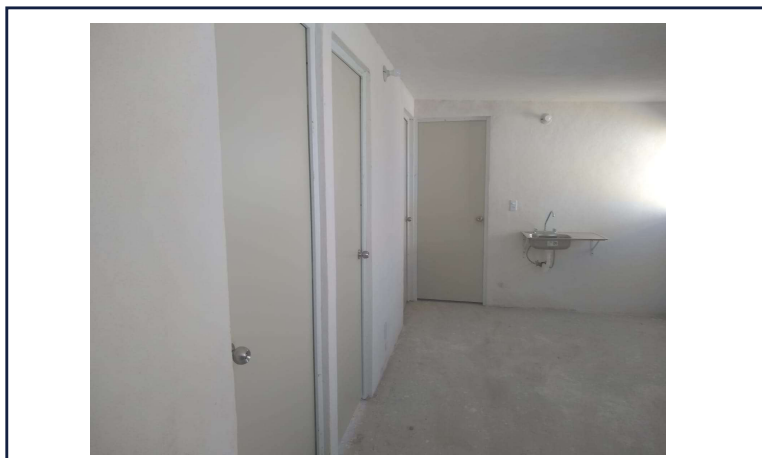
# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



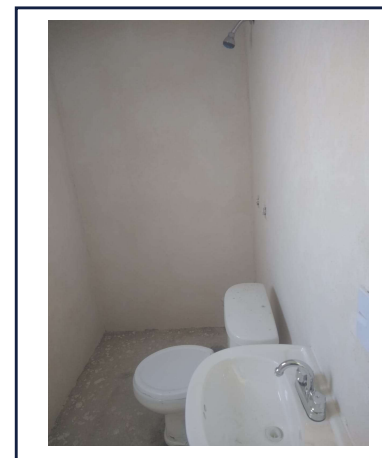
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

# ACTA DE ENTREGA



**construyendo**

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE INMUEBLE

**1.- Generales**

Reunidos en San Antonio Oxtotlán Hgo., siendo las 13:00 horas del día 18 de Febrero del 2023 y estando presente Arturo Martínez Barrientos como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A.C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Adelaida Avila Avila como apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46 m<sup>2</sup>.

**2.- Protocolo de entrega y garantía**

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

**3.- Cierre de Acta**

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Arturo Martínez Barrientos  
(Nombre y firma de quien entrega)  
Construyendo Comunidades Integrales A.C.

Adelaida Avila Avila  
(Nombre y firma de quien recibe)  
Beneficiario

Brandon Sánchez Barrientos  
(Nombre y firma)  
Testigo

Marco Antonio Angeles Avila.  
(Nombre y firma)  
Testigo

**construyendo**

LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto: <u>BIMCO 31</u>	Fecha de Entrega: <u>18 de Febrero del 2023</u>
Beneficiario: <u>Adelaida Avila Avila</u>	Supervisor de Obra: <u>Arturo Martínez B.</u>

Estructura		Observaciones
Muros Interiores	✓	
Muros Exteriores	✓	
Losa de Azotea	✓	

Acabados		Observaciones
Pasta exterior	✓	
Pasta interior	✓	
Impermeabilizante	✓	

Cancelería		Observaciones
Puertas	✓	
Ventanas	✓	

Instalación eléctrica		Observaciones
Contactos y apagadores	✓	
Centro de carga	✓	

Instalación Hidrosanitaria		Observaciones
W.C. y regadera	✓	
Lavabo	✓	
Tarja	✓	
Tinaco	✓	

Arturo Martínez Barrientos  
(Nombre y firma de quien entrega)  
Construyendo Comunidades Integrales A.C.

Adelaida Avila Avila.  
(Nombre y firma de quien recibe)  
Beneficiario