

REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:

FAMILIA CASTAÑEDA VAZQUEZ

MODELO:

46 M2

LOCALIDAD:

MALINALCO, EDO.MEX

DONADOR:

FRANCISCO DE LA PARRA

FECHA DE INICIO:

16/12/2022

FECHA DE TÉRMINO:

23/12/2022

CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



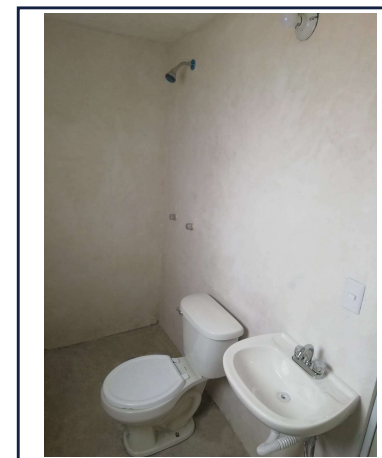
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

ACTA DE ENTREGA



ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE

1.-Generales

Reunidos en San Sebastian Melinco siendo las 14 horas del día 23 de dic del 2022 y estando presente INOCENCIO RODRIGUEZ como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A.C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Vanet Costaneda Vazquez como

apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46 m².

2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Inocencio Rodriguez
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales
A.C.

Vanet Costaneda Vazquez
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

Juan Rodriguez O. J.
(Nombre y firma)

Testigo

Loaguina Lora C.V.
(Nombre y firma)

Testigo



LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto:	Fecha de Entrega: <u>23 de dic del 2022</u>
Beneficiario: <u>Vanet Costaneda Vazquez</u>	Supervisor de Obra: <u>INOCENCIO RODRIGUEZ</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	En buenas condiciones <u>bien</u>
Muros Exteriores	En buenas condiciones <u>bien</u>
Losa de Azotea	En buenas condiciones <u>bien</u>

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	Aplicada correctamente <u>bien</u>
Pasta interior	Aplicada correctamente <u>bien</u>
Impermeabilizante	Aplicado correctamente <u>bien</u>

Cancelería	Observaciones
Puertas	Instaladas correctamente <u>bien</u>
Ventanas	Instaladas correctamente <u>bien</u>

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	Instalados y funcionando <u>bien</u>
Centro de carga	Instalado y funcionando <u>bien</u>

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	Instalados y funcionando <u>bien</u>
Lavabo	Instalados y funcionando <u>bien</u>
Tarja	Instalada y funcionando <u>bien</u>
Tinaco	Instalado y funcionando <u>bien</u>

Inocencio Rodriguez
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales
A.C.

Vanet Costaneda Vazquez
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario