







# REPORTE TÉRMINO DE OBRA

PROYECTO	SONORA FASE 9
TIPO DE PROYECTO	46M2
UBICACIÓN	BAHIA DE LOBOS, SONORA.
DONADOR	VARIOS
FECHA DE TÉRMINO	01 MARZO 2024

# REPORTE TÉRMINO DE OBRA




**ANTES DE LA INTERVENCIÓN**

<b>FAMILIA</b>	FLORES MOLINA
<b>FECHA DE TERMINO</b>	18 MARZO 2024

# DESPUÉS DE LA INTERVENCIÓN







**ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE**

**1.-Generales**

Reunidos en Bahía de Lobos, Sonora, siendo las \_\_\_\_\_ horas del día 18 de MARZO del 2024 y estando presente Arq. Luis Josué Bello como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte MARISA C. MOLINA M. como apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46 m<sup>2</sup>.

**2.- Protocolo de entrega y garantía**

**2.1** En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

**2.2** Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

**3.- Cierre de Acta**

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Arq. Luis Josué Bello  
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C.

---


(Nombre y firma)  
Testigo

Mansa Carolina Molina Matos  
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

---

(Nombre y firma)  
Testigo



**LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN**

Clave de Proyecto:	Fecha de Entrega: <u>18/MAR/2024</u>
Beneficiario: <u>MARISA C. MOLINA</u>	Supervisor de Obra: <u>Arq. Luis Josué Bello</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	En buenas condiciones
Muros Exteriores	En buenas condiciones
Losa de Azotea	En buenas condiciones

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	Aplicada correctamente
Pasta interior	Aplicada correctamente
Impermeabilizante	Aplicado correctamente

Cancelería	Observaciones
Puertas	Instaladas correctamente
Ventanas	Instaladas correctamente

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	Instalados y funcionando
Centro de carga	Instalado y funcionando

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	Instalados y funcionando
Lavabo	Instalados y funcionando
Tarja	Instalada y funcionando
Tinaco	Instalado y funcionando

Arq. Luis Josué Bello  
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C.

Mansa Carolina Molina Matos  
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario





**¡GRACIAS POR AYUDARNOS A CONSTRUIR UN MÉXICO MEJOR!**