



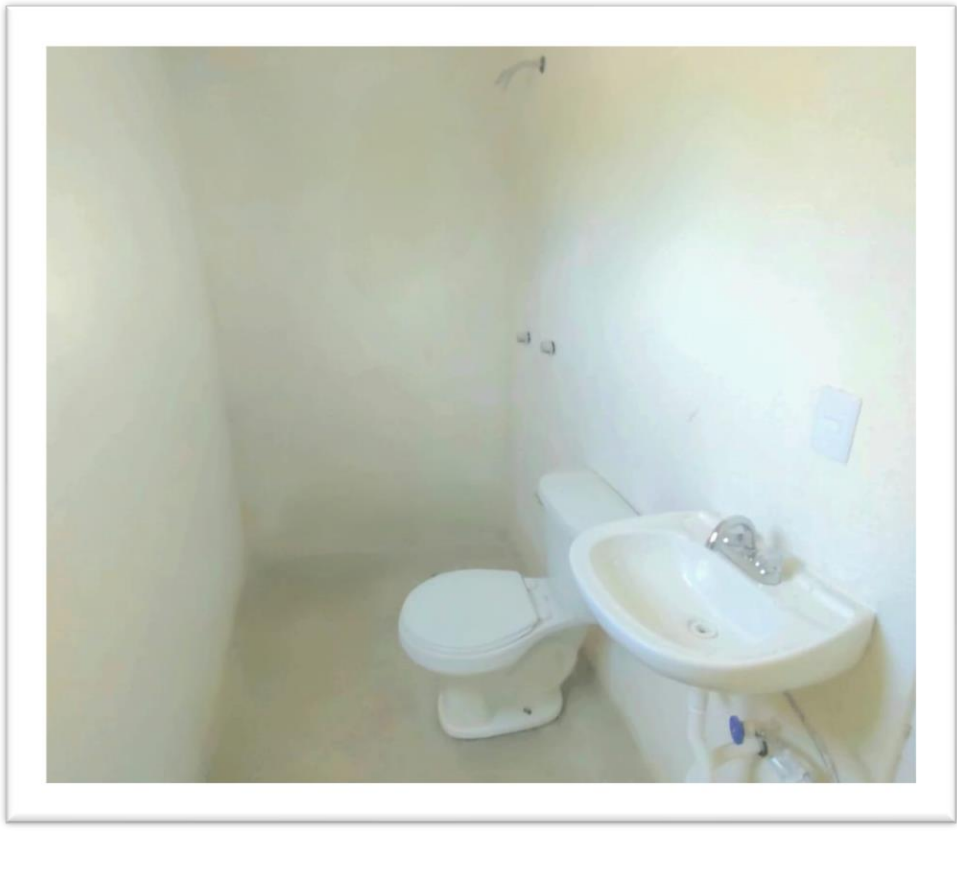
REPORTE TÉRMINO DE OBRA




DONADOR	NOTARIA 38
FAMILIA	LEON MARTINEZ
TIPO DE PROYECTO	46M2
UBICACIÓN	TEQUISQUIAPAN,QUERETARO.
FECHA DE INICIO	22MAY24
FECHA DE TÉRMINO	04JUN24

ANTES DE LA INTERVENCIÓN

DESPUÉS DE LA INTERVENCIÓN



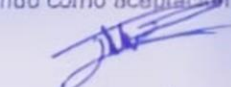
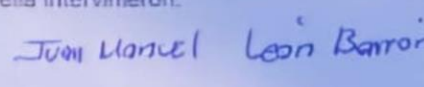
ACTAS DE ENTREGA



ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE

1.- Generales
Reunidos en la fuente tequisquiábalo Querétaro siendo las 10 horas del día 4 de Jun del 2024 y estando presente Javier Estrada Garcia como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Juan Manuel León Barrón como apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46 m².

2.- Protocolo de entrega y garantía
2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.
2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

3.- Cierre de Acta
Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recapción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

 <u>Javier Estrada Garcia</u> (Nombre y firma de quien entrega)	 <u>Juan Manuel León Barrón</u> (Nombre y firma de quien recibe)
Construyendo Comunidades Integrales A.C.	Beneficiario
_____	_____
(Nombre y firma)	(Nombre y firma)
Testigo	Testigo


LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto:	Fecha de Entrega: <u>4 de Junio del 2024</u>
Beneficiario: <u>Juan Manuel León Barrón</u>	Supervisor de Obra: <u>Javier Estrada Garcia</u>


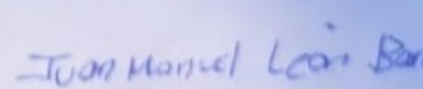
Estructura	Observaciones
Muros Interiores	En buenas condiciones
Muros Exteriores	En buenas condiciones
Losa de Azotea	En buenas condiciones

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	Aplicada correctamente
Pasta interior	Aplicada correctamente
Impermeabilizante	Aplicado correctamente

Cancelería	Observaciones
Puertas	Instaladas correctamente
Ventanas	Instaladas correctamente

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	Instalados y funcionando
Centro de carga	Instalado y funcionando

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	Instalados y funcionando
Lavabo	Instalados y funcionando
Tarja	Instalada y funcionando
Tinaco	Instalado y funcionando

 <u>Javier Estrada Garcia</u> (Nombre y firma de quien entrega)	 <u>Juan Manuel León Barrón</u> (Nombre y firma de quien recibe)
Construyendo Comunidades Integrales A.C.	Beneficiario



¡GRACIAS POR AYUDARNOS A CONSTRUIR UN MÉXICO MEJOR!