

# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:	FAMILIA AYALA GONZALEZ
MODELO:	46 M2
LOCALIDAD:	TEMOAYA,EDO.MEX
DONADOR:	HILTI
FECHA DE INICIO:	10/03/2023
FECHA DE TÉRMINO:	28/03/2023

# CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



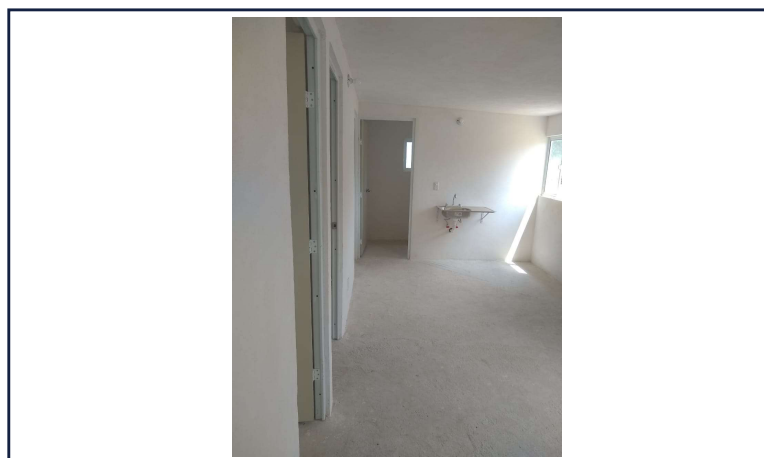
# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



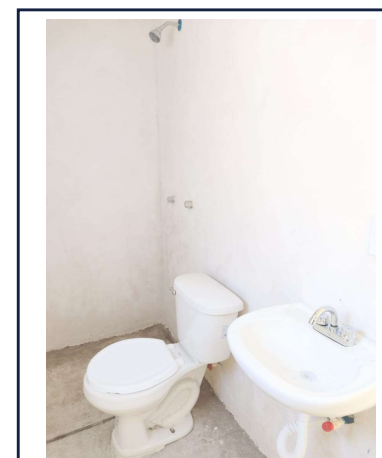
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL




VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

# ACTA DE ENTREGA

  
ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE

**1.-Generales**  
Reunidos en Thalía González de la Cruz siendo las 16 horas del día 28 del mes de agosto y estando presente José Martínez Barrionto como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Thalía González de la Cruz como apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46 m<sup>2</sup>.

**2.- Protocolo de entrega y garantía**

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

**3.- Cierre de Acta**


Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

José Martínez Barrionto (Nombre y firma de quien entrega)  
Construyendo Comunidades Integrales A.C.

Thalía González de la Cruz (Nombre y firma de quien recibe)  
Beneficiario

Rafael García Quintero (Nombre y firma)  
Testigo

José Ayala Aviles (Nombre y firma)  
Testigo

  
LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto: \_\_\_\_\_ Fecha de Entrega: 28/08/23  
Beneficiario: Thalía González de la Cruz Supervisor de Obra: José Martínez Barrionto

Descripción	Observaciones
<b>Estructura</b>	Observaciones
Muros Interiores	En buenas condiciones
Muros Exteriores	En buenas condiciones
Losa de Azotea	En buenas condiciones
<b>Acabados</b>	Observaciones
Pasta exterior	Aplicada correctamente
Pasta interior	Aplicada correctamente
Impermeabilizante	Aplicado correctamente
<b>Cancelería</b>	Observaciones
Puertas	Instaladas correctamente
Ventanas	Instaladas correctamente
<b>Instalación eléctrica</b>	Observaciones
Contactos y apagadores	Instalados y funcionando
Centro de carga	Instalado y funcionando
<b>Instalación Hidrosanitaria</b>	Observaciones
W.C. y regadera	Instalados y funcionando
Lavabo	Instalados y funcionando
Tarja	Instalada y funcionando
Tinaco	Instalado y funcionando

José Martínez Barrionto (Nombre y firma de quien entrega)  
Construyendo Comunidades Integrales A.C.

Thalía González de la Cruz (Nombre y firma de quien recibe)  
Beneficiario