

REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:	FAMILIA CASAREZ AGUILAR
MODELO:	46 M2
LOCALIDAD:	TIANGUISTENCO, EDO.MEX
DONADOR:	MNJ CAPITAL
FECHA DE INICIO:	06/02/2023
FECHA DE TÉRMINO:	12/02/2023

CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

ACTA DE ENTREGA



ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE

1.-Generales

Reunidos en Tlacuilla, Santiago Tngs siendo las 17 horas del día 12 de febrero del 2023 y estando presente Yordan Estrada Garcia como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Perla Aguilar Hidalgo como

apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 48 m².

2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

3.- Cierre de Acta

Prevía lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.


Yordan Estrada Garcia
(Nombre y firma de quien entrega)


Perla Aguilar Hidalgo
(Nombre y firma de quien recibe)

Construyendo Comunidades Integrales
A.C

Beneficiario

(Nombre y firma)
Testigo


Gerardo Cuzares Monroy
(Nombre y firma)
Testigo



LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto:	Fecha de Entrega: <u>12 de febrero 2023</u>
Beneficiario: <u>Perla Aguilar Hidalgo</u>	Supervisor de Obra: <u>Yordan</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	<u>Bien</u>
Muros Exteriores	<u>Bien</u>
Losa de Azotea	<u>Bien</u>

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	<u>Bien</u>
Pasta interior	<u>Bien</u>
Impermeabilizante	<u>Bien</u>

Cancelería	Observaciones
Puertas	<u>Bien</u>
Ventanas	<u>Bien</u>

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	<u>Bien</u>
Centro de carga	<u>Bien</u>

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	<u>Bien</u>
Lavabo	<u>Bien</u>
Tarja	<u>Bien</u>
Tinaco	<u>Bien</u>


Yordan Estrada Garcia
(Nombre y firma de quien entrega)


Perla Aguilar Hidalgo
(Nombre y firma de quien recibe)

Construyendo Comunidades Integrales
A.C

Beneficiario