

REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:

FAMILIA GOMEZ LINARES

MODELO:

46 M2

LOCALIDAD:

TEQUISQUIAPAN, QUERETARO.

DONADOR:

WESTERN FORMS

FECHA DE INICIO:

21/04/2023

FECHA DE TÉRMINO:

01/05/2023

CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



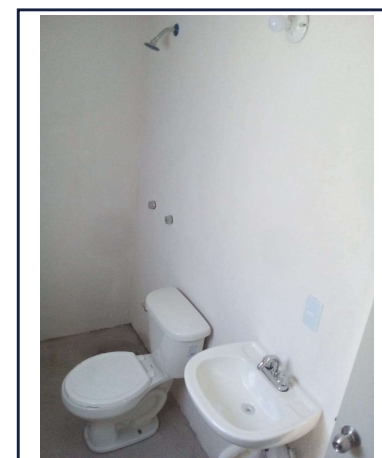
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

ACTA DE ENTREGA



ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE

1.- Generales

Reunidos en Los carrizos tequisquiapan, siendo las 2:14 horas del día 1 de mayo del 2023 y estando presente Izaid Samuel R.H como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Javier Gomez Hernandez como

apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46 m2.

2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Izaid Samuel R.H

(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales
A.C.

Artemio Rodríguez Domínguez

(Nombre y firma)

Testigo

Javier Gómez Hdz

(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

Berenice Linares ch.

Berenice Linares chavez

(Nombre y firma)

Testigo



LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto:	Fecha de Entrega: <u>1/05/2023</u>
Beneficiario: <u>Javier Gomez Hernandez</u>	Supervisor de Obra: <u>Izaid Samuel R.H</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	En buenas condiciones ✓
Muros Exteriores	En buenas condiciones ✓
Losa de Azotea	En buenas condiciones ✓

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	Aplicada correctamente ✓
Pasta interior	Aplicada correctamente ✓
Impermeabilizante	Aplicado correctamente ✓

Cancelería	Observaciones
Puertas	Instaladas correctamente ✓
Ventanas	Instaladas correctamente ✓

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	Instalados y funcionando ✓
Centro de carga	Instalado y funcionando ✓

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	Instalados y funcionando ✓
Lavabo	Instalados y funcionando ✓
Tarja	Instalada y funcionando ✓
Tinaco	Instalado y funcionando ✓

Izaid Samuel R.H

(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales
A.C.

Javier Gómez Hdz

(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario