

REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA

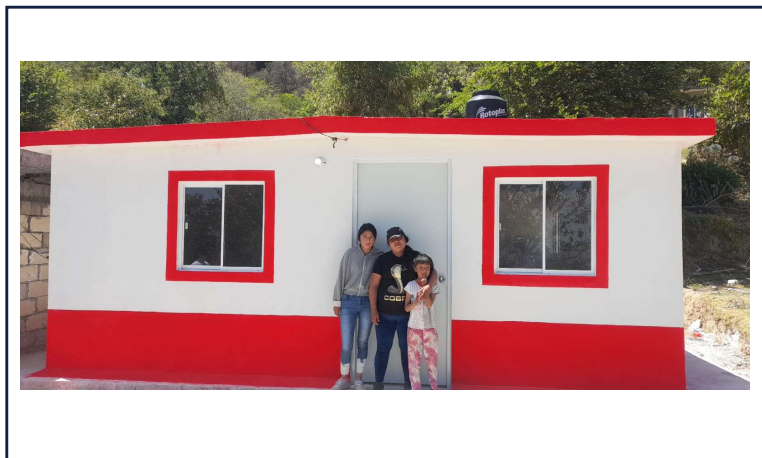


PROYECTO:	FAMILIA GONZALEZ FRANCISCO
MODELO:	46 M2
LOCALIDAD:	JOCOTITLAN, EDO.MEX
DONADOR:	DEL BOSQUE
FECHA DE INICIO:	03/03/2023
FECHA DE TÉRMINO:	20/03/2023

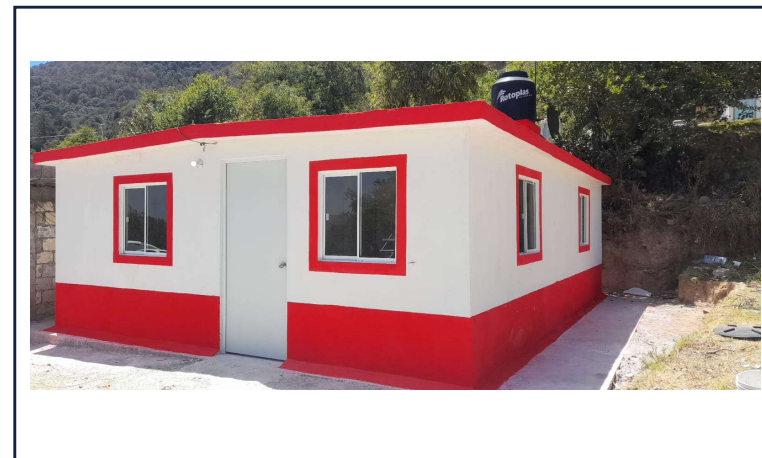
CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



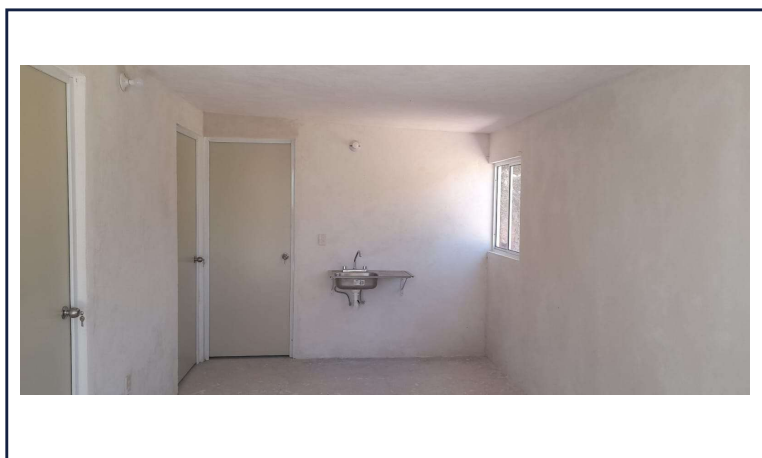
REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



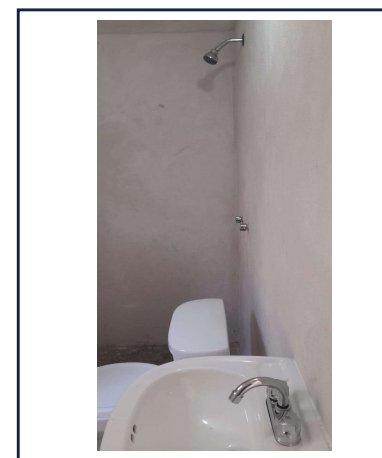
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

ACTA DE ENTREGA



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE INMUEBLE

1.- Generales

Reunidas en Locatillan, Estado de Mexico, siendo las 15:00 horas del día 20 de Marzo del 2023 y estando presente Cristian Martinez como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Marli Francisco Cruz como

apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46 m2.

2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace conatar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Cristian Martinez

(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales

Ramiro Ramirez

(Nombre y firma)

Testigo

Marli Francisco Cruz

(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

Emilio Lucas Vargas

(Nombre y firma)

Testigo



LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto: <u>Del Baque 1</u>	Fecha de Entrega: <u>20/ Marzo / 2023</u>
Beneficiario: <u>Marli Francisco</u>	Supervisor de Obra: <u>Cristian Martinez</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	En buenas condiciones ✓
Muros Exteriores	En buenas condiciones ✓
Losa de Azotea	En buenas condiciones ✓

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	Aplicada correctamente ✓
Pasta interior	Aplicada correctamente ✓
Impermeabilizante	Aplicado correctamente ✓

Cancelería	Observaciones
Puertas	Instaladas correctamente ✓
Ventanas	Instaladas correctamente ✓

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	Instalados y funcionando ✓
Centro de carga	Instalado y funcionando ✓

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	Instalados y funcionando ✓
Lavabo	Instalados y funcionando ✓
Tarja	Instalada y funcionando ✓
Tinaco	Instalado y funcionando ✓

Cristian Martinez

(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales
A.C.

Marli Francisco

(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario