

REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:	FAMILIA HERNANDEZ PEREA
MODELO:	46 M2
LOCALIDAD:	CUAJIMALPA, CDMX.
DONADOR:	INVENTA FINANCIAL
FECHA DE INICIO:	26/04/2023
FECHA DE TÉRMINO:	30/05/2023

CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



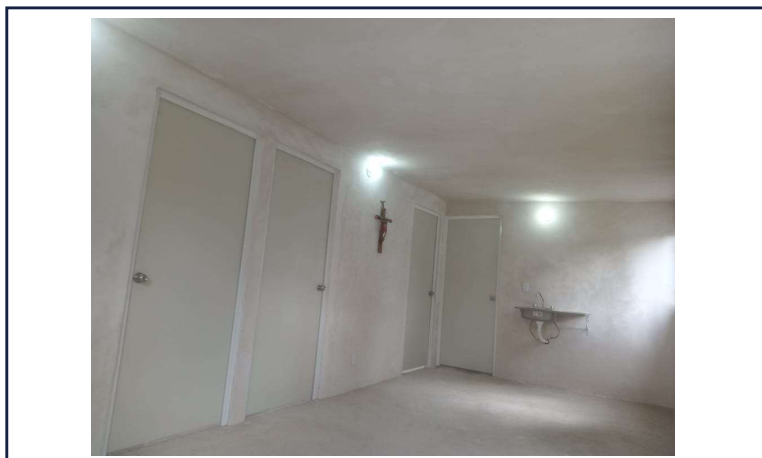
REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



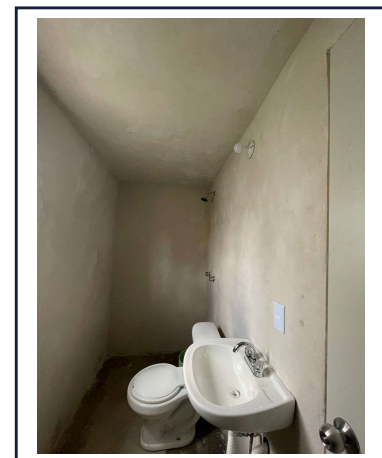
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

ACTA DE ENTREGA

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE INMUEBLE

1.- Generales

Reunidos en San Mateo Tlalcaningo, siendo las 5:00 horas del día 30 de Mayo del 2023 y estando presente Jesús Domínguez como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Jaqueline Perera Sanchez como apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de m².

2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Jesús Domínguez

 (Nombre y firma de quien entrega)

Jaqueline Perera Sanchez

Jaqueline Perera S.

 (Nombre y firma de quien recibe)

Construyendo Comunidades Integrales

 Beneficiario

JAC

Fernando Hernández de la Cruz

 (Nombre y firma)

RAMIRO ROMERO GARCHO

 (Nombre y firma)

 Testigo

(Nombre y firma)

 Testigo

LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto: Inventariación Financiera

 Beneficiario: Jaqueline Perera Sanchez

 Fecha de Entrega: 30/Mayo/2023

 Supervisor de Obra: Jesús Domínguez

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	✓
Muros Exteriores	✓
Losa de Azotea	✓

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	✓
Pasta interior	✓
Impermeabilizante	✓

Cancelería	Observaciones
Puertas	✓
Ventanas	✓

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	✓
Centro de carga	✓

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	✓
Lavabo	✓
Tarja	✓
Tinaco	✓

Jesús Domínguez

 (Nombre y firma de quien entrega)

Jaqueline Perera Sanchez

Jaqueline Perera S.

 (Nombre y firma de quien recibe)

Construyendo Comunidades Integrales

 Beneficiario

(Nombre y firma)

 Beneficiario