

REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:	FAMILIA OLGUIN AVILA
MODELO:	46 M2
LOCALIDAD:	ZEMPOALA, HIDALGO.
DONADOR:	BIMBO
FECHA DE INICIO:	16/06/2023
FECHA DE TÉRMINO:	08/07/2023

CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



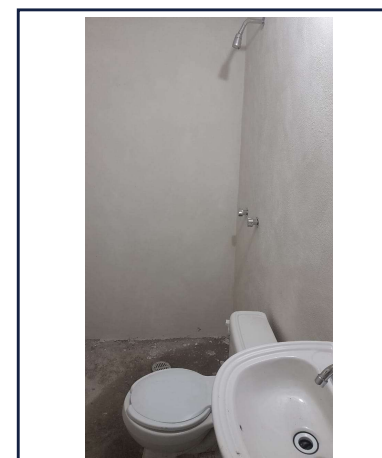
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

ACTA DE ENTREGA

construyendo

LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto: <u>Bimbo 51</u>	Fecha de Entrega: <u>8/ Junio / 2023</u>
Beneficiario: <u>Esperanza Avila Garcia</u>	Supervisor de Obra: <u>Fernando Sanchez</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	<u>excelente</u>
Muros Exteriores	<u>excelente</u>
Losa de Azotea	<u>excelente</u>

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	<u>excelente</u>
Pasta interior	<u>excelente</u>
Impermeabilizante	<u>excelente</u>

Canceleria	Observaciones
Puertas	<u>excelente</u>
Ventanas	<u>excelente</u>

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	<u>excelente</u>
Centro de carga	<u>excelente</u>

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	<u>bien</u>
Lavabo	<u>bien</u>
Tarja	<u>excelente</u>
Tinaco	<u>excelente</u>

Fernando Sanchez
(Nombre y firma de quien entrega)
Construyendo Comunidades Integrales
A.C

Esperanza Avila Garcia
(Nombre y firma de quien recibe)
Beneficiario

construyendo

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE INMUEBLE

1.- Generales

Reunidos en Zemirala Hidalgo siendo las 6 horas del día 8 de Junio del 2023 y estando presente Fernando Sanchez como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A.C (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Esperanza Avila Garcia como apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 45m2.

2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Fernando Sanchez
(Nombre y firma de quien entrega)
Construyendo Comunidades Integrales

Esperanza Avila Garcia
(Nombre y firma de quien recibe)
Beneficiario

Cristian Martinez
(Nombre y firma)
Testigo

Homero Olguin Perez
(Nombre y firma)
Testigo