

REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:	FAMILIA SALDIVAR MODESTO
MODELO:	46 M2
LOCALIDAD:	JOCOTITLAN, EDO.MEX
DONADOR:	DEL BOSQUE
FECHA DE INICIO:	03/03/2023
FECHA DE TÉRMINO:	21/03/2023

CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



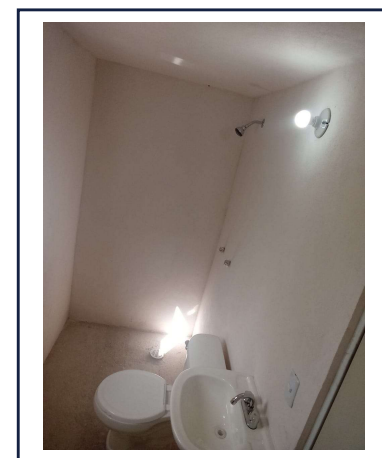
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

ACTA DE ENTREGA



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE INMUEBLE

1.- Generales

Reunidos en Tecotitlan Estado de Mexico, siendo las horas del día 1 de Abril del 2023 y estando presente Jesus Dominguez como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A.C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Adrian Saldivar Tellez como

apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46 m².


2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

3.- Cierre de Acta

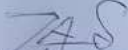
Prevía lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.


JESUS DOMINGUEZ TULE
(Nombre y firma de quien entrega)


Construyendo Comunidades Integrales
A.C


Dayo Hernandez
(Nombre y firma)

Testigo


Adrian Saldivar Tellez
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario


Adrian Saldivar Tellez
(Nombre y firma)

Testigo



LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto: <u>Del Bosque 2</u>	Fecha de Entrega: <u>21/Abril/2023</u>
Beneficiario:	Supervisor de Obra: <u>Jesus Dominguez</u>


Estructura	Observaciones
Muros Interiores	✓
Muros Exteriores	✓
Losa de Azotea	✓

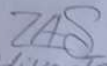
Acabados	Observaciones
Pasta exterior	✓
Pasta interior	✓
Impermeabilizante	✓

Cancelería	Observaciones
Puertas	✓
Ventanas	✓

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	✓
Centro de carga	✓

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	✓
Lavabo	✓
Tarja	✓
Tinaco	✓


JESUS DOMINGUEZ TULE
(Nombre y firma de quien entrega)
Construyendo Comunidades Integrales
A.C


Adrian Saldivar Tellez
(Nombre y firma de quien recibe)
Beneficiario