

# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:	FAMILIA TELLEZ PEÑA
MODELO:	46 M2
LOCALIDAD:	ZEMPOALA, HIDALGO.
DONADOR:	BIMBO
FECHA DE INICIO:	23/06/2023
FECHA DE TÉRMINO:	17/07/2023

# CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



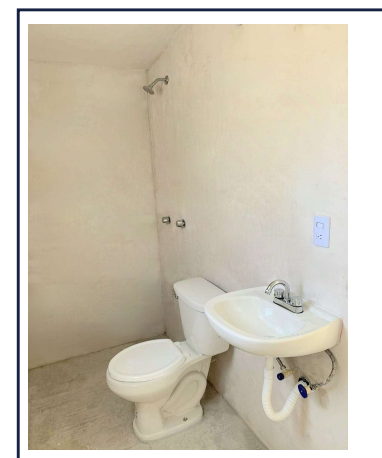
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR



# ACTA DE ENTREGA



## ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE INMUEBLE

### 1.- Generales

Reunidos en Zempoala Hidalgo, siendo las 5:00 horas del día 17 de JUL del 2023 y estando presente GILBERTO VAZQUEZ RENDON como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Rosa Maria Tellez Peña como

apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46 m<sup>2</sup>.

### 2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

### 3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

GILBERTO VAZQUEZ RENDON Rosa Maria Tellez Peña  
 (Nombre y firma de quien entrega) (Nombre y firma de quien recibe)  
 Construyendo Comunidades Integrales Beneficiario  
 A.C.

(Nombre y firma)  
 Testigo

(Nombre y firma)  
 Testigo



## LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto:	Fecha de Entrega: <u>17 / JUL / 2023</u>
Beneficiario: <u>Rosa Maria Tellez Peña</u>	Supervisor de Obra: <u>GILBERTO VAZQUEZ</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	ENBUENAS CONDICIONES
Muros Exteriores	ENBUENAS CONDICIONES
Losa de Azotea	ENBUENAS CONDICIONES

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	APLICADA CORRECTAMENTE
Pasta interior	APLICADA CORRECTAMENTE
Impermeabilizante	APLICADO CORRECTAMENTE

Cancelería	Observaciones
Puertas	INSTALADAS Y FUNCIONANDO
Ventanas	INSTALADAS Y FUNCIONANDO

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	INSTALADOS Y FUNCIONANDO
Centro de carga	INSTALADOS Y FUNCIONANDO

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	INSTALADOS Y FUNCIONANDO
Lavabo	INSTALADO Y FUNCIONANDO
Tarja	INSTALADA Y FUNCIONANDO
Tinaco	INSTALADO Y FUNCIONANDO

GILBERTO VAZQUEZ RENDON  
 (Nombre y firma de quien entrega)  
 Construyendo Comunidades Integrales  
 A.C.

Rosa Maria Tellez Peña  
 (Nombre y firma de quien recibe)  
 Beneficiario