

# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:	FAMILIA SALINAS MATADAMAS
MODELO:	46 M2
LOCALIDAD:	YECAPIXTLA, MORELOS.
DONADOR:	GILBERTO
FECHA DE INICIO:	08/09/2023
FECHA DE TÉRMINO:	03/10/2023

# CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



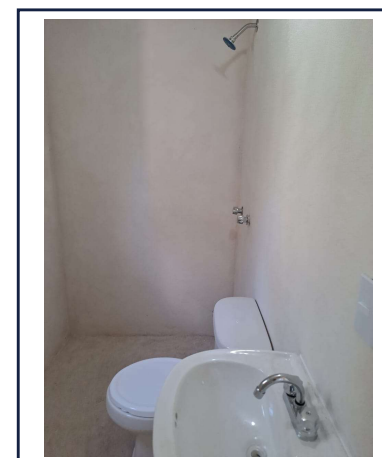
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR



# ACTA DE ENTREGA



## ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE

### 1.-Generales

Reunidos en Paraiso de las Flores Yagajay, siendo las 1:00 p.m horas del día 3 de Octubre del 2023 y estando presente Cristian Martinez como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Yazmin Salinas Matadara como

apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de      m<sup>2</sup>.

### 2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

### 3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Cristian Martinez  
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C.

Fernando Sanchez  
(Nombre y firma)  
Testigo

Yazmin Salinas  
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

Jordan Salinas  
(Nombre y firma)  
Testigo



## LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto: <u>Gilberto I</u>	Fecha de Entrega: <u>03/Octubre/2023</u>
Beneficiario: <u>Yazmin Salinas</u>	Supervisor de Obra: <u>Cristian Martinez</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	✓
Muros Exteriores	✓
Losa de Azotea	✓

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	✓
Pasta interior	✓
Impermeabilizante	✓

Cancelería	Observaciones
Puertas	✓
Ventanas	✓

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	✓
Centro de carga	✓

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	✓
Lavabo	✓
Tarja	✓
Tinaco	✓

Cristian Martinez  
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C.

Yazmin Salinas  
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario