

# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA

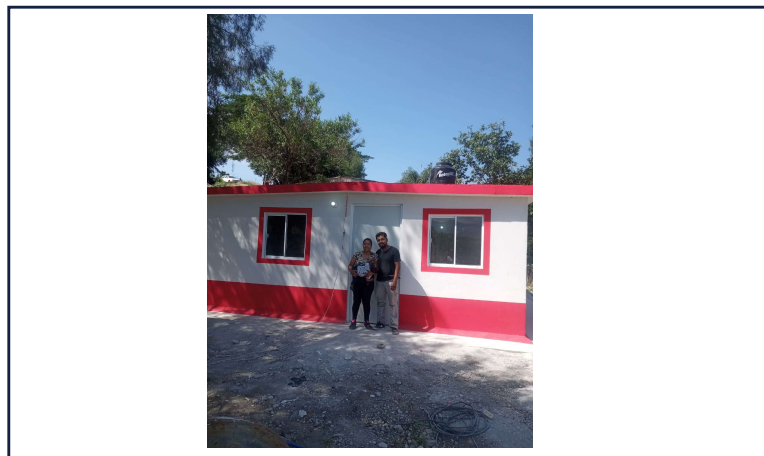


PROYECTO:	FAMILIA BELTRAN RUIZ
MODELO:	46 M2
LOCALIDAD:	YECAPIXTLA, MORELOS.
DONADOR:	GILBERTO
FECHA DE INICIO:	08/09/2023
FECHA DE TÉRMINO:	24/09/2023

# CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



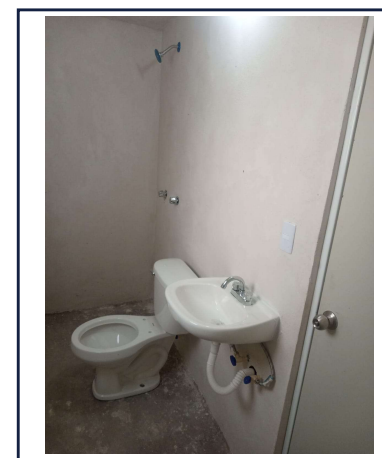
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

# ACTA DE ENTREGA



## ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE

### 1.-Generales

Reunidos en Puriscal de las Flores, siendo las 10:00 horas del día 24 de septiembre del 2023, y estando presente Brandon Escaro S B como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A.C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Jorge Luis Beltrán Pacheco como

apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46 m2.

### 2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

### 3.- Cierre de Acta

Prevía lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Brandon Escaro S B  
(Nombre y firma de quien entrega)

Jorge Luis Beltrán Pacheco  
(Nombre y firma de quien recibe)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C

Beneficiario

Diego Hernández Nader  
(Nombre y firma)

Silvia Gervaldin Ruiz Madesto  
(Nombre y firma)

Testigo

Testigo



## LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto:	Fecha de Entrega: <u>24 de septiembre de 2023</u>
Beneficiario: <u>Jorge Luis Beltrán Pacheco</u>	Supervisor de Obra: <u>Brandon Escaro S B</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	✓
Muros Exteriores	✓
Losa de Azotea	✓

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	✓
Pasta interior	✓
Impermeabilizante	✓

Cancelería	Observaciones
Puertas	✓
Ventanas	✓

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	✓
Centro de carga	✓

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	✓
Lavabo	✓
Tarja	✓
Tinaco	✓

Brandon Escaro S B  
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C

Jorge Luis Beltrán Pacheco  
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario