

# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:

FAMILIA BALTAZAR MARTINEZ

MODELO:

46 M2

LOCALIDAD:

YECAPIXTLA, MORELOS.

DONADOR:

GILBERTO

FECHA DE INICIO:

08/09/2023

FECHA DE TÉRMINO:

18/09/2023

# CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



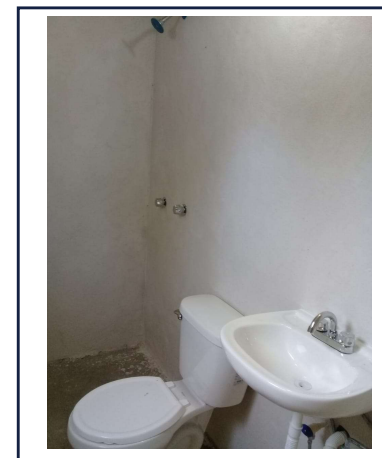
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

# ACTA DE ENTREGA

**construyendo**

**ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE INMUEBLE**

**1.- Generales**

Reunidos en Paraiso de las Flores, siendo las 9<sup>as</sup> horas del día 18 de 09 del 2023 y estando presente Moises Esquivel como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A.C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Reinaldo Baltazar de Jesus como apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de      m<sup>2</sup>.

**2.- Protocolo de entrega y garantía**

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 2 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

**Cierre de Acta**

En lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, dando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

 <u>Moises Esquivel M.</u> (Nombre y firma de quien entrega) Construyendo Comunidades Integrales A.C.	 <u>Reinaldo Baltazar de Jesus</u> (Nombre y firma de quien recibe) Beneficiario
 <u>Antonio Esquivel M.</u> (Nombre y firma) Testigo	 <u>Sonia Martinez GOMEZ</u> (Nombre y firma) Testigo

**construyendo**

**LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN**

Clave de Proyecto:	Fecha de Entrega: <u>18/09/2023</u>
Beneficiario: <u>Reinaldo</u>	Supervisor de Obra: <u>Moises Esquivel</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	/
Muros Exteriores	/
Losa de Azotea	/

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	/
Pasta interior	/
Impermeabilizante	/

Canceleria	Observaciones
Puertas	/
Ventanas	/

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	/
Centro de carga	/

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	/
Lavabo	/
Tarja	/
Tinaco	/

 <u>Moises Esquivel Marcelino</u> (Nombre y firma de quien entrega) Construyendo Comunidades Integrales A.C.	 <u>Reinaldo Baltazar</u> (Nombre y firma de quien recibe) Beneficiario
---	--