

REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO: FAM CÁSARES MONROY

MODELO: 46 M2

LOCALIDAD: TIANGUISTENCO, EDO. MEX.

DONADOR: FAMILIA SIERRA

FECHA DE INICIO: 24/11/2023

FECHA DE TÉRMINO: 29/12/2023

CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



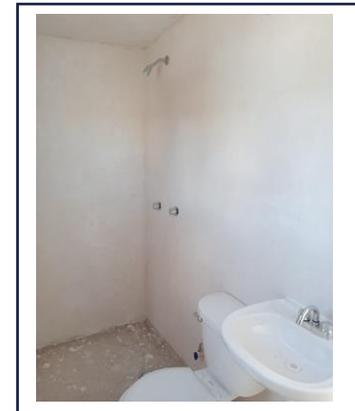
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

ACTA DE ENTREGA



construyendo

ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE

1.-Generales

Reunidos en Playa Hapa, Santiago Jiquilisco siendo las 15 horas del día 29 de Diciembre del 2023 y estando presente José de Jesús Martínez Barrantes como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Leonor Marroquín Reyes como apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46 m².

2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

3.- Cierre de Acta

Previo lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

José de Jesús Martínez Barrantes (Nombre y firma de quien entrega)
 Construyendo Comunidades Integrales A.C.

Leonor Marroquín Reyes (Nombre y firma de quien recibe)
 Beneficiario

Fernando Saúl Sánchez (Nombre y firma)
 Testigo

Yarcia Casares Marroquín (Nombre y firma)
 Testigo

construyendo

LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto: <u>Familia Sierra</u>	Fecha de Entrega: <u>29 de diciembre 2023</u>
Beneficiario: <u>Leonor Marroquín Reyes</u>	Supervisor de Obra: <u>José de Jesús M.B.</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	✓
Muros Exteriores	✓
Losa de Azotea	✓

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	✓
Pasta interior	✓
Impermeabilizante	✓

Cancelería	Observaciones
Puertas	✓
Ventanas	✓

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	✓
Centro de carga	✓

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	✓
Lavabo	✓
Tarja	✓
Tinaco	✓

José de Jesús Martínez Barrantes (Nombre y firma de quien entrega)
 Construyendo Comunidades Integrales

Leonor Marroquín Reyes (Nombre y firma de quien recibe)
 Beneficiario