

# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:	FAMILIA CRUZ ORTIZ
MODELO:	46 M2
LOCALIDAD:	ZEMPOALA, HIDALGO.
DONADOR:	BIMBO
FECHA DE INICIO:	01/12/2023
FECHA DE TÉRMINO:	12/12/2023

# CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL




VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

# ACTA DE ENTREGA

  
**ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE**

**1.- Generales**  
Reunidos en San Cristobal el grande, siendo las 10 horas del día 12 de 12 del 2023 y estando presente Moises Esquivel como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A.C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Sandía Cruz Ortiz como Beneficiario legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de      m<sup>2</sup>.

**.- Protocolo de entrega y garantía**  
1.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el estado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.  
2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

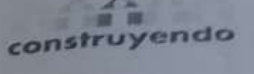
**Cierre de Acta**  
Después de la lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, aceptando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Moises Esquivel  
(Nombre y firma de quien entrega)  
Construyendo Comunidades Integrales A.C.

Sandía Cruz Ortiz  
(Nombre y firma de quien recibe)  
Beneficiario

Moises Esquivel  
(Nombre y firma)  
Testigo

Gustavo Ortiz Sotillo  
(Nombre y firma)  
Testigo

  
**LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA - RECEPCIÓN**

Fecha de Entrega: 12/12/2023  
Supervisor de Obra: Moises Esquivel

Nombre de Proyecto:       
Beneficiario: Sandía Cruz Ortiz

Descripción	Comprobado	Observaciones
<b>Estructura</b>		
Muros Interiores	✓	
Muros Exteriores	✓	
Losa de Azotea	✓	
<b>Acabados</b>		
Pasta exterior	✓	
Pasta interior	✓	
Impermeabilizante	✓	
<b>Cancelería</b>		
Puertas	✓	
Ventanas	✓	
<b>Instalación eléctrica</b>		
Contactos y aparadores	✓	
Centro de carga	✓	
<b>Instalación Hidrosanitaria</b>		
W.C. y repedera	✓	
Lavabo	✓	
Tarja	✓	
Tinaco	✓	

Moises Esquivel  
(Nombre y firma de quien entrega)  
Construyendo Comunidades Integrales A.C.

Sandía Cruz Ortiz  
(Nombre y firma de quien recibe)  
Beneficiario