

REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:

FAM JIMENEZ IBARRA

MODELO:

46 M2

LOCALIDAD:

ZEMPOALA, HIDALGO.

DONADOR:

BIMBO

FECHA DE INICIO:

09/12/2023

FECHA DE TÉRMINO:

27/12/2023

CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



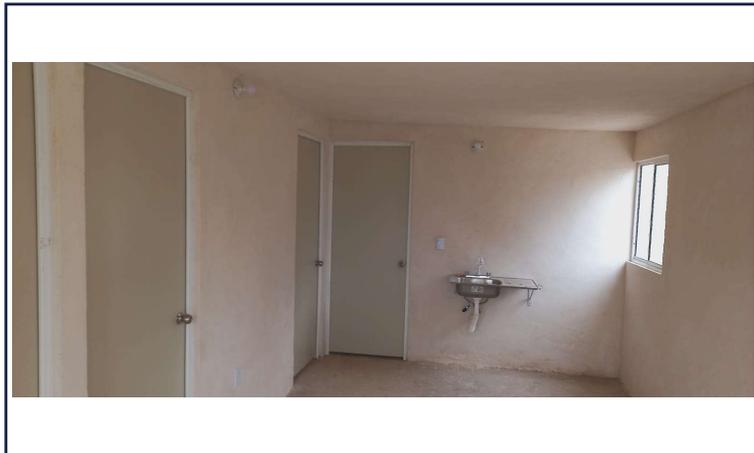
REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

ACTA DE ENTREGA

ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE

1.- Generales

Reunidos en Francisco Villa, Zempala Hgo.; siendo las 15:09 horas del día 27 de Diciembre del 2023, y estando presente Miguel Barrantes González como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Jacl Ibarra González como apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de ___m2.

2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Miguel Barrantes González
(Nombre y firma de quien entrega)

Jacl Ibarra González
(Nombre y firma de quien recibe)

Construyendo Comunidades Integrales A.C. Beneficiario

Miguel Angel Ayala Martínez
(Nombre y firma)

E. Ibarra Villa
(Nombre y firma)

Testigo Testigo

LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto: <u>Bimba GS</u>	Fecha de Entrega: <u>27/12/2023</u>
Beneficiario: <u>Jacl Ibarra González</u>	Supervisor de Obra: <u>Miguel Barrantes González</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	✓
Muros Exteriores	✓
Losa de Azotea	✓

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	✓
Pasta interior	✓
Impermeabilizante	✓

Cancelería	Observaciones
Puertas	✓
Ventanas	✓

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	✓
Centro de carga	✓

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	✓
Lavabo	✓
Tarja	✓
Tinaco	✓

Miguel Barrantes González
(Nombre y firma de quien entrega)

Jacl Ibarra González
(Nombre y firma de quien recibe)

Construyendo Comunidades Integrales A.C. Beneficiario