

# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:	ESCUELA INICIAL SAN PEDRO ABAJO
MODELO:	48 M2
LOCALIDAD:	TEMOAYA, EDO.MEX.
DONADOR:	TERRAMAR
FECHA DE INICIO:	16/12/2023
FECHA DE TÉRMINO:	10/01/2024

# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

# ACTA DE ENTREGA



## ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE INMUEBLE

### 1.- Generales

Reunidos en Tehuacan San Pedro Abasco 1<sup>er</sup> zona siendo las 15 horas del día 10 de Enero del 2024 estando presente Rubén Carrera Quintanilla como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A.C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Santiago Martínez Muñoz como apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de Aula con una superficie de 46 m<sup>2</sup>.

### 2.- Protocolo de entrega y garantía

**2.1** En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

**2.2** Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

### 3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Rubén Carrera Quintanilla  
(Nombre y firma de quien entrega)  
Construyendo Comunidades Integrales A.C.

Santiago Martínez Muñoz  
(Nombre y firma de quien recibe)  
Beneficiario

Nicolás Vega Becerra  
(Nombre y firma)  
Testigo

Victoria Esperanza González  
(Nombre y firma)  
Testigo



## LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto:	Fecha de Entrega: <u>10/01/2024</u>
Beneficiario: <u>Santiago Martínez Muñoz</u>	Supervisor de Obra: <u>Rubén Carrera Quintanilla</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	En buenas condiciones
Muros Exteriores	En buenas condiciones
Losa de Azotea	En buenas condiciones

Acabados	Observaciones
Pasta y pintura exterior	Aplicada correctamente
Pasta interior	Aplicada correctamente
Impermeabilizante	Colocado correctamente

Cancelería	Observaciones
Puertas	Instaladas y Funcionando
Ventanas	Instaladas y Funcionando

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	Instalados y Funcionando
Centro de carga	Instalado y Funcionando

Rubén Carrera Quintanilla  
(Nombre y firma de quien entrega)  
Construyendo Comunidades Integrales A.C.

Santiago Martínez Muñoz  
(Nombre y firma de quien recibe)  
Beneficiario