

# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:	ESCUELA INICIAL SAN PEDRO ABAJO
MODELO:	BAÑOS
LOCALIDAD:	TEMOAYA, EDO.MEX.
DONADOR:	TERRAMAR
FECHA DE INICIO:	16/12/2023
FECHA DE TÉRMINO:	18/01/2024

# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

# ACTA DE ENTREGA



## ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE TERRAMAR

### 1.-Generales

Reunidos en Temoaya Estado de Mexico, siendo las 13 horas del día 18 de 01 del 2024 y estando presente Inocencio Rodriguez como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Heriberto Gonzalez De la Cruz como apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de módulo de baños con una superficie de 44 m2.

### 2.- Protocolo de entrega y garantía

**2.1** En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 1 baño de hombres y 1 baño de mujeres, 7 sanitarios y 1 mingitorio con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con 4 lavabos instalados en vestíbulo, mismos que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

**2.2** Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

### 3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Inocencio R.D  
(Nombre y firma de quien entrega)

Heriberto Gonzalez De la Cruz  
(Nombre y firma de quien recibe)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C.

Beneficiario

[Firma]  
(Nombre y firma)

Santiago Martinez Aristed  
(Nombre y firma)

Testigo

Testigo



## LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto:	Fecha de Entrega: <u>18/01/2024</u>
Beneficiario: <u>Heriberto G.D.C</u>	Supervisor de Obra: <u>Inocencio Rodriguez</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	En buenas condiciones
Muros Exteriores	En buenas condiciones
Losa de Azotea	En buenas condiciones

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	Aplicada correctamente
Pasta interior	Aplicada correctamente
Impermeabilizante	Colocado correctamente

Cancelería	Observaciones
Puertas	Instaladas correctamente
Ventanas	Instaladas correctamente
Mamparas	Instaladas correctamente

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos, apagadores y luminarias	Instalados y funcionando
Centro de carga	Instalado y funcionando

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
Sanitarios	Instalados y funcionando
Lavabos	Instalados y funcionando
Tinacos	Instalados y funcionando

Inocencio Rodriguez  
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C.

Heriberto Gonzalez De la Cruz  
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario