

# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



|                          |                             |
|--------------------------|-----------------------------|
| <b>PROYECTO:</b>         | FAM BARON HERNANDEZ         |
| <b>MODELO:</b>           | 46 M2                       |
| <b>LOCALIDAD:</b>        | VALLE DE BRAVO, EDO DE MEX. |
| <b>DONADOR:</b>          | GILBERTO / JERO LARREA      |
| <b>FECHA DE INICIO:</b>  | 25/01/2020                  |
| <b>FECHA DE TÉRMINO:</b> | 03/03/2020                  |

# CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

# ACTA DE ENTREGA



## ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE

### 1.-Generales

Reunidos en San José Tilostoc, siendo las 4:00 horas del día 4 de 03 del 2020 y estando presente Brandon Jencaro como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A.C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Gracelda Hernandez Venites como apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recapción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46 m<sup>2</sup>.

### 2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

### 3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Brandon Jencaro  
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C

Antonio Martinez Barrinatos  
(Nombre y firma)

Testigo

Gracelda Hernandez Venites  
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

Gracelda Hernandez Venites  
(Nombre y firma)

Testigo



## LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Clave de Proyecto: | Fecha de Entrega:   |
| Beneficiario:      | Supervisor de Obra: |

| Estructura       | Observaciones |
|------------------|---------------|
| Muros Interiores | colocado      |
| Muros Exteriores | colocado      |
| Losa de Azotea   | colocado      |

| Acabados          | Observaciones |
|-------------------|---------------|
| Pasta exterior    | colocado      |
| Pasta interior    | colocado      |
| Impermeabilizante | colocado      |

| Cancelería | Observaciones |
|------------|---------------|
| Puertas    | colocado      |
| Ventanas   | colocado      |

| Instalación eléctrica  | Observaciones |
|------------------------|---------------|
| Contactos y apagadores | colocado      |
| Centro de carga        | colocado      |

| Instalación Hidrosanitaria | Observaciones |
|----------------------------|---------------|
| W.C. y regadera            | colocado      |
| Lavabo                     | colocado      |
| Tarja                      | colocado      |
| Tinaco                     | colocado      |

Brandon Jencaro  
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C

Gracelda Hernandez Venites  
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario