

REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:

FAM MARTÍNEZ BELTRÁN

MODELO:

46 M2

LOCALIDAD:

YECAPLIXTLA, MORELOS.

DONADOR:

SAGRADO CORAZON 4

FECHA DE INICIO:

06/03/2020

FECHA DE TÉRMINO:

31/03/2020

CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



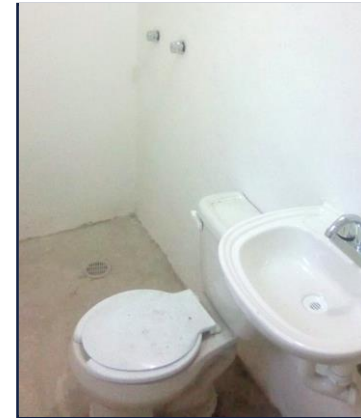
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

ACTA DE ENTREGA



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE INMUEBLE

1.- Generales

Reunidos en Barrio de las Flores, manzana Jupitella, siendo las 6:00 horas del día 28 de Marzo del 2020 y estando presente Javier Escobar como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Jennifer Elizabeth Beltrán Pacheco como

apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 42m².

2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Javier Escobar
(Nombre y firma de quien entrega)

Jennifer Elizabeth Beltrán Pacheco
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

Construyendo Comunidades Integrales A.C.

Jorge Martínez Hernández
(Nombre y firma)

Jorge Martínez
(Nombre y firma)

Testigo

Testigo



LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA-RECEPCIÓN

Clave de Proyecto:	Fecha de Entrega: <u>28 de Marzo 2020</u>
Beneficiario: <u>Jennifer Elizabeth Beltrán Pacheco</u>	Supervisor de Obra: <u>Javier Escobar</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	<u>en buenas condiciones</u>
Muros Exteriores	<u>mejor</u>
Losa de Azotea	<u>bien</u>

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	<u>en buenas condiciones</u>
Pasta interior	<u>en buenas condiciones</u>
Impermeabilizante	<u>mejor</u>

Cancelería	Observaciones
Puertas	<u>bien</u>
Ventanas	<u>bien</u>

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	<u>bien</u>
Centro de carga	<u>bien</u>

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	<u>bien</u>
Lavabo	<u>en buenas condiciones</u>
Tarja	<u>bien</u>
Tinaco	<u>bien</u>

Javier Escobar
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales A.C.

Jennifer Elizabeth Beltrán Pacheco
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario