

REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:	FAM BARRIENTOS ESTRADA
MODELO:	46 M2
LOCALIDAD:	VALLE DE BRAVO, EDO DE MEX.
DONADOR:	KUO
FECHA DE INICIO:	14/08/2020
FECHA DE TÉRMINO:	01/09/2020

CONDICIONES ANTES DE LA INTERVENCIÓN



REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



VISTA EXTERIOR



VISTA EXTERIOR



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

ACTA DE ENTREGA



ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE

1.-Generales

Reunidos en Atenas de Zacango, siendo las 12 horas del día 2 de septiembre del 2020 y estando presente Cristian Martínez Barrera como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Maria Santos Guzmán García como

apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46 m².

2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 5 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

3.- Cierre de Acta

Prevía lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Cristian Martínez Barrera
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales
A.C

José de Jesús Martínez Barrera
(Nombre y firma)

Testigo

Maria Santos Guzmán García
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

Rosendo Rojas Barrera
(Nombre y firma)

Testigo



LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto:	Fecha de Entrega: <u>2/9/2020</u>
Beneficiario: <u>Maria Santos Guzmán García</u>	Supervisor de Obra: <u>Cristian Martínez Barrera</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	<u>Terminados</u>
Muros Exteriores	<u>Terminados</u>
Losas de Azotea	<u>Impermeabilizada</u>

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	<u>Aplicada</u>
Pasta interior	<u>Aplicada</u>
Impermeabilizante	<u>Aplicada</u>

Cancelería	Observaciones
Puertas	<u>Colocadas</u>
Ventanas	<u>Colocadas</u>

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	<u>Colocados</u>
Centro de carga	<u>Colocado</u>

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	<u>Colocada</u>
Lavabo	<u>Colocada</u>
Tarja	<u>Colocada</u>
Tinaco	<u>Colocada</u>

Cristian Martínez Barrera
(Nombre y firma de quien entrega)
Construyendo Comunidades Integrales
A.C

Maria Santos Guzmán García
(Nombre y firma de quien recibe)
Beneficiario