

REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:

RAUL ENRIQUEZ VALENCIA

MODELO:

46 M2

LOCALIDAD:

YECAPLIXTLA, MORELOS.

DONADOR:

SAGRADO CORAZON 7

FECHA DE INICIO:

18/09/2020

FECHA DE TÉRMINO:

05/10/2020

CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

ACTA DE ENTREGA



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE INMUEBLE

1.- Generales

Reunidos en Paraiso de las Flores Yecapixtla, siendo las 10:24 horas del día 4 de Octubre del 2020 y estando presente LAURO RENDON CUEVAS como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Raul Enriquez como

apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46 m².

2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

LAURO RENDON CUEVAS
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales
A.C.

Raul Enriquez
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

[Firma]
(Nombre y firma)
Testigo
Espevez

[Firma]
(Nombre y firma)
Testigo
P.



LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto:	Fecha de Entrega: <u>4/OCTUBRE/2020</u>
Beneficiario: <u>Raul Enriquez</u>	Supervisor de Obra: <u>LAURO RENDON CUEVAS</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	<u>Bien</u>
Muros Exteriores	<u>Bien</u>
Losa de Azotea	<u>Bien</u>

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	<u>Bien</u>
Pasta interior	<u>Bien</u>
Impermeabilizante	<u>Bien</u>

Cancelería	Observaciones
Puertas	<u>Bien</u>
Ventanas	<u>Bien</u>

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	<u>Bien</u>
Centro de carga	<u>Bien</u>

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	<u>Bien</u>
Lavabo	<u>Bien</u>
Tarja	<u>Bien</u>
Tinaco	<u>Bien</u>

El beneficiario decidió que no se colocara chafian, por lo tanto construyendo no se hace responsable de futuras filtraciones

LAURO RENDON CUEVAS
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales
A.C.

Raul Enriquez
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario