

REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:

FAM FLORES PATIÑO

MODELO:

46 M2

LOCALIDAD:

OCUILAN, EDO DE MEX.

DONADOR:

JUNIPERO

FECHA DE INICIO:

07/02/2020

FECHA DE TÉRMINO:

15/04/2020

CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

ACTA DE ENTREGA



construyendo

ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE

1.- Generales

Reunidos en Sta Monica Ocilán Cdo Mex., siendo las 4:00 horas del día 16 de abril del 2024 y estando presente David Quintero Mtz como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Benedicta Patiño Candia como

apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46m².

2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

3.- Cierre de Acta

Prevía lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

David Quintero Mtz
(Nombre y firma de quien entrega)

Benedicta Patiño
(Nombre y firma de quien recibe)

Construyendo Comunidades Integrales A.C. Beneficiario

Tina Páez García Sánchez
(Nombre y firma)

[Firma]
(Nombre y firma)

Testigo Testigo

construyendo

LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto:	Fecha de Entrega: <u>16 de abril 2024</u>
Beneficiario: <u>Benedicta Patiño Candia</u>	Supervisor de Obra: <u>David Quintero Mtz</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	
Muros Exteriores	<u>Bien</u>
Losa de Azotea	<u>Bien</u>

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	<u>Bien</u>
Pasta interior	<u>Bien</u>
Impermeabilizante	<u>Bien</u>

Cancelería	Observaciones
Puertas	<u>Bien</u>
Ventanas	<u>Bien</u>

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	<u>Bien</u>
Centro de carga	<u>Bien</u>

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	<u>Bien</u>
Lavabo	<u>Bien</u>
Tarja	<u>Bien</u>
Tinaco	<u>Bien</u>

David Quintero Mtz
(Nombre y firma de quien entrega)

Benedicta patiño
(Nombre y firma de quien recibe)

Construyendo Comunidades Integrales A.C. Beneficiario