

# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



|                          |                         |
|--------------------------|-------------------------|
| <b>PROYECTO:</b>         | FAM CARDENAS DUARTE     |
| <b>MODELO:</b>           | 46 M2                   |
| <b>LOCALIDAD:</b>        | BAHIA DE LOBOS, SONORA. |
| <b>DONADOR:</b>          | SONORA                  |
| <b>FECHA DE INICIO:</b>  | 29/10/2021              |
| <b>FECHA DE TÉRMINO:</b> | 03/12/2021              |

# CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



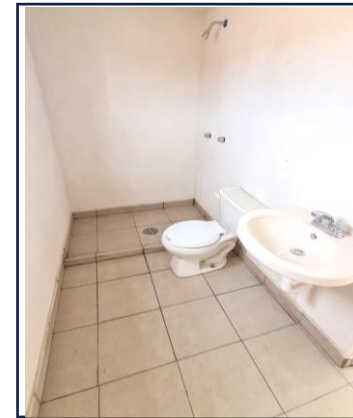
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

# ACTA DE ENTREGA



## ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE

### 1.-Generales

Reunidos en Bahía de Lobos, Sonora, siendo las 17:00 horas del día 4 de DIC del 2021 y estando presente Arq. Luis Josué Bello como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte ALEJANDRA CARDENAS como

apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46 m2.

### 2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

### 3.- Cierre de Acta

Prevía lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Arq. Luis Josué Bello

(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C.

(Nombre y firma)

Testigo

Alejandra Cardenas Duarte

(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

(Nombre y firma)

Testigo



## LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

|                                         |                                                  |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Clave de Proyecto:                      | Fecha de Entrega: <u>04/DIC/2021</u>             |
| Beneficiario: <u>ALEJANDRA CARDENAS</u> | Supervisor de Obra: <u>Arq. Luis Josué Bello</u> |

| Estructura       | Observaciones         |
|------------------|-----------------------|
| Muros Interiores | En buenas condiciones |
| Muros Exteriores | En buenas condiciones |
| Losa de Azotea   | En buenas condiciones |

| Acabados          | Observaciones          |
|-------------------|------------------------|
| Pasta exterior    | Aplicada correctamente |
| Pasta interior    | Aplicada correctamente |
| Impermeabilizante | Aplicado correctamente |

| Cancelería | Observaciones            |
|------------|--------------------------|
| Puertas    | Instaladas correctamente |
| Ventanas   | Instaladas correctamente |

| Instalación eléctrica  | Observaciones            |
|------------------------|--------------------------|
| Contactos y apagadores | Instalados y funcionando |
| Centro de carga        | Instalado y funcionando  |

| Instalación Hidrosanitaria | Observaciones            |
|----------------------------|--------------------------|
| W.C. y regadera            | Instalados y funcionando |
| Lavabo                     | Instalados y funcionando |
| Tarja                      | Instalada y funcionando  |
| Tinaco                     | Instalado y funcionando  |

Arq. Luis Josué Bello

(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C.

Alejandra Cardenas Duarte

(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario