

REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:

FAM NAVARRO MONTIEL

MODELO:

46 M2

LOCALIDAD:

BAHIA DE LOBOS, SONORA.

DONADOR:

SONORA

FECHA DE INICIO:

29/10/2021

FECHA DE TÉRMINO:

03/12/2021

CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



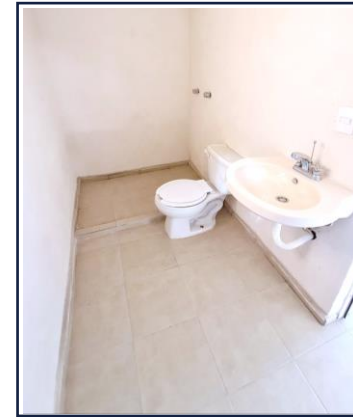
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

ACTA DE ENTREGA



ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE

1.-Generales

Reunidos en BAYIA DE LOBOS SONORA, siendo las 14:00 horas del día 1 de DIC del 2021 y estando presente LUIS JOSUE BELLO P. como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte ZURI S. MONTIEL DIAZ como

apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46 m.2.

2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

LUIS JOSUE BELLO P.

(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales
A.C

ZURI SARAI MONTIEL D.

(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

(Nombre y firma)

Testigo

(Nombre y firma)

Testigo



LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

| | |
|--------------------------------------|---|
| Clave de Proyecto: | Fecha de Entrega: <u>01/DIC/2021</u> |
| Beneficiario: <u>ZURI S. MONTIEL</u> | Supervisor de Obra: <u>LUIS JOSUE BELLO</u> |

| Estructura | Observaciones |
|------------------|------------------------------|
| Muros Interiores | <u>EN BUENAS CONDICIONES</u> |
| Muros Exteriores | <u>EN BUENAS CONDICIONES</u> |
| Losa de Azotea | <u>EN BUENAS CONDICIONES</u> |

| Acabados | Observaciones |
|-------------------|-------------------------------|
| Pasta exterior | <u>APLICADA CORRECTAMENTE</u> |
| Pasta interior | <u>APLICADA CORRECTAMENTE</u> |
| Impermeabilizante | <u>APLICADO CORRECTAMENTE</u> |

| Cancelería | Observaciones |
|------------|---------------------------------|
| Puertas | <u>INSTALADAS CORRECTAMENTE</u> |
| Ventanas | <u>INSTALADAS CORRECTAMENTE</u> |

| Instalación eléctrica | Observaciones |
|------------------------|---------------------------------|
| Contactos y apagadores | <u>INSTALADOS Y FUNCIONANDO</u> |
| Centro de carga | <u>INSTALADOS Y FUNCIONANDO</u> |

| Instalación Hidrosanitaria | Observaciones |
|----------------------------|---------------------------------|
| W.C. y regadera | <u>INSTALADOS Y FUNCIONANDO</u> |
| Lavabo | <u>INSTALADO Y FUNCIONANDO</u> |
| Tarja | <u>INSTALADA Y FUNCIONANDO</u> |
| Tinaco | <u>INSTALADO Y FUNCIONANDO</u> |

LUIS JOSUE BELLO P.

(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales
A.C

ZURI SARAI MONTIEL D.

(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario