

REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:	FAMILIA ESPINOZA HERNANDEZ
MODELO:	46 M2
LOCALIDAD:	ZEMPOALA, HIDALGO.
DONADOR:	BIMBO
FECHA DE INICIO:	30/06/2023
FECHA DE TÉRMINO:	16/07/2023

CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



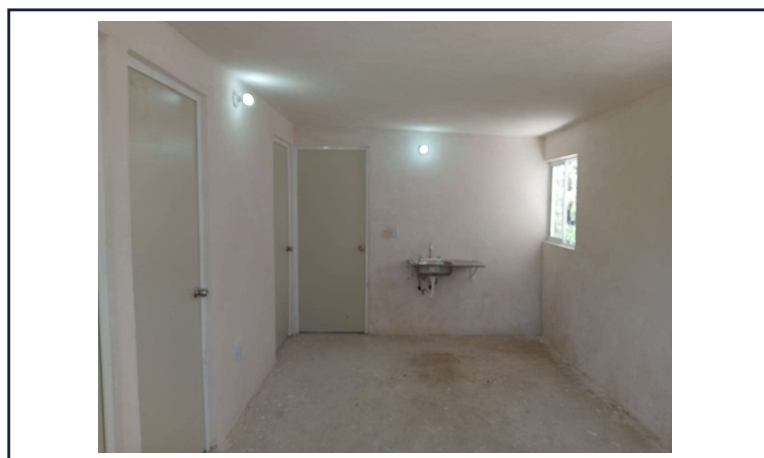
REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



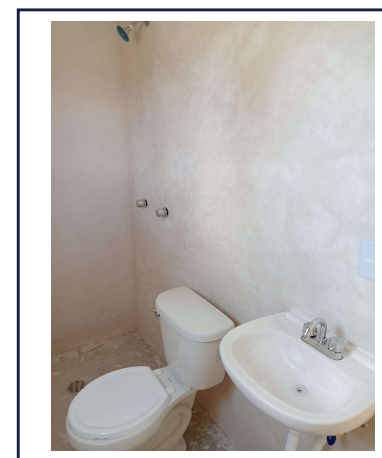
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

ACTA DE ENTREGA



ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE INMUEBLE

1.- Generales

Reunidos en Zacuala Hidalgo (Zempoala), siendo las 12 horas del día 16 de Junio del 2023 y estando presente Mayra Barrantes Pina como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Marina Espinosa Hernandez como apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46 m².

2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Mayra Barrantes Pina
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales

AC

Diego Hernandez Nabor

Marina Espinosa Hernandez
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

Esperanza Hernandez Ponce



LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto: <u>Bumbo 54</u>	Fecha de Entrega: <u>16 de Junio de 2023</u>
Beneficiario: <u>Marina Espinosa Hernandez</u>	Supervisor de Obra: <u>Mayra Barrantes Pina</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	✓
Muros Exteriores	✓
Losa de Azotea	✓

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	✓
Pasta interior	✓
Impermeabilizante	✓

Cancelería	Observaciones
Puertas	✓
Ventanas	✓

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	✓
Centro de carga	✓

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	✓
Lavabo	✓
Tarja	✓
Tinaco	✓

Mayra Barrantes Pina
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales

Marina Espinosa Hernandez
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario