

# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



|                          |                               |
|--------------------------|-------------------------------|
| <b>PROYECTO:</b>         | FAM PASCUAL LONGINO           |
| <b>MODELO:</b>           | 46 M2                         |
| <b>LOCALIDAD:</b>        | VILLA DE ALLENDE, EDO DE MEX. |
| <b>DONADOR:</b>          | GRUPO SAMANO                  |
| <b>FECHA DE INICIO:</b>  | 03/12/2021                    |
| <b>FECHA DE TÉRMINO:</b> | 22/12/2021                    |

# CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



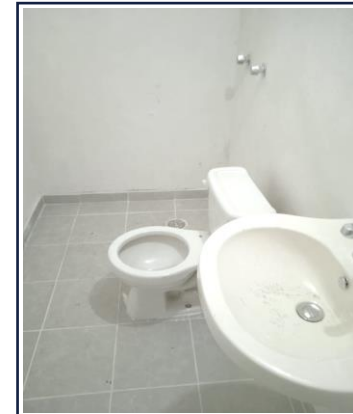
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR



# ACTA DE ENTREGA



## ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE INMUEBLE

### 1.-Generales

Reunidos en San Felipe Santiago Villa de Atlix, siendo las 18:00 horas del día 22 de diciembre del 2021 y estando presente Arturo Martínez Barricatos como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Pedro Pascual Reyes como

apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46 m<sup>2</sup>.

### 2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

### 3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Arturo Martínez Barricatos

(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C

Pedro Pascual Reyes

(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

Miguel Barricatos González

(Nombre y firma)

Testigo

Joselin Longino Reyes

(Nombre y firma)

Testigo



## LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

|  |   |
|--|---|
| Clave de Proyecto:                       | Fecha de Entrega: <u>22-12-2021</u>                   |
| Beneficiario: <u>Pedro Pascual Reyes</u> | Supervisor de Obra: <u>Arturo Martínez Barricatos</u> |

| Estructura       | Observaciones |
|------------------|---------------|
| Muros Interiores | ✓             |
| Muros Exteriores | ✓             |
| Losa de Azotea   | ✓             |

| Acabados          | Observaciones |
|-------------------|---------------|
| Pasta exterior    | ✓             |
| Pasta interior    | ✓             |
| Impermeabilizante | ✓             |

| Cancelería | Observaciones |
|------------|---------------|
| Puertas    | ✓             |
| Ventanas   | ✓             |

| Instalación eléctrica  | Observaciones |
|------------------------|---------------|
| Contactos y apagadores | ✓             |
| Centro de carga        | ✓             |

| Instalación Hidrosanitaria | Observaciones |
|----------------------------|---------------|
| W.C. y regadera            | ✓             |
| Lavabo                     | ✓             |
| Tarja                      | ✓             |
| Tinaco                     | ✓             |

Arturo Martínez Barricatos

(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C

Pedro Pascual Reyes

(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario