

# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:	FAM LUCAS RODRIGUEZ
MODELO:	46 M2
LOCALIDAD:	JOCOTITLAN, EDO DE MEX.
DONADOR:	NIKKEN
FECHA DE INICIO:	04/12/2021
FECHA DE TÉRMINO:	10/01/2022

# CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



# REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



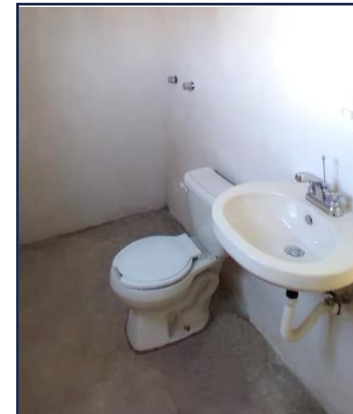
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

# ACTA DE ENTREGA



construyendo

## ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE INMUEBLE

### 1.- Generales

Reunidos en Santiago Casandese, siendo las 14 horas del día 10 de octubre del 2022 y estando presente Lucas Casandese como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Angeles Viviana Lucas R. como apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 112m<sup>2</sup>.

### 2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

### 3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Moises Esquivel  
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C.

Marco Antonio Esquivel  
(Nombre y firma)

Testigo

Angeles Viviana Lucas R.  
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

Lucrecia Rodríguez Cuatrecasas  
(Nombre y firma)

Testigo

construyendo

## LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto:	Fecha de Entrega: <u>10/01/2022</u>
Beneficiario: <u>Angeles Viviana Lucas Rodríguez</u>	Supervisor de Obra: <u>Moises Esquivel</u>

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	/
Muros Exteriores	/
Losa de Azotea	/

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	/
Pasta interior	/
Impermeabilizante	/

Cancelería	Observaciones
Puertas	/
Ventanas	/

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	/
Centro de carga	/

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	/
Lavabo	/
Tarja	/
Tinaco	/

Moises Esquivel Marcelino  
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales  
A.C.

Angeles Viviana Lucas Rodríguez  
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario