

REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



| | |
|--------------------------|----------------------|
| PROYECTO: | FAMILIA RUIZ ALVAREZ |
| MODELO: | 46 M2 |
| LOCALIDAD: | ZEMPOALA, HIDALGO. |
| DONADOR: | BIMBO |
| FECHA DE INICIO: | 21/07/2023 |
| FECHA DE TÉRMINO: | 01/08/2023 |

CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



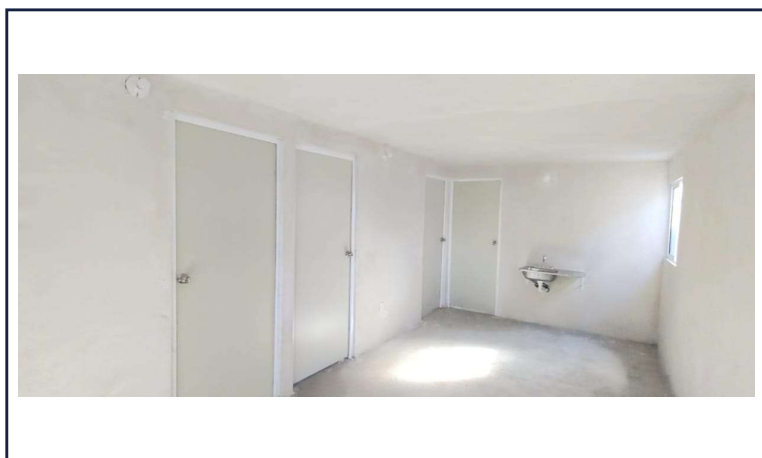
REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



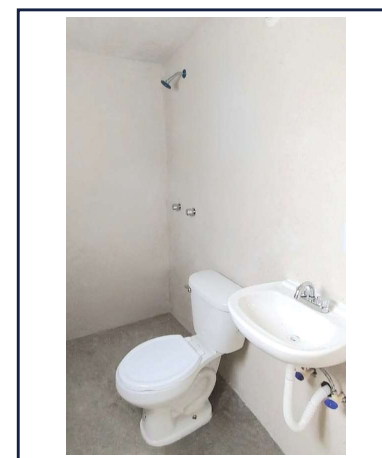
FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

ACTA DE ENTREGA



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE INMUEBLE

1.-Generales

Reunidos en Tepeyahualco Zempoala, siendo las 10 horas del día 7 de agosto del 2023 y estando presente Javier Estrada García como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A.C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Jenni Alvarez Topa como

apoderado legal (más adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46 m².

2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o alteraciones presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que haya deterioro del inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Javier Estrada García
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales
A.C.

Jenni Alvarez Topa
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario

(Nombre y firma)

Testigo

(Nombre y firma)

Testigo



LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto: _____ Fecha de Entrega: 7 agosto 2023
Beneficiario: Jenni Alvarez Topa Supervisor de Obra: Javier Estrada García

| Estructura | Observaciones |
|------------------|-----------------------|
| Muros interiores | En buenas condiciones |
| Muros Exteriores | En buenas condiciones |
| Losa de Azotea | En buenas condiciones |

| Acabados | Observaciones |
|-------------------|------------------------|
| Pasta exterior | Aplicada correctamente |
| Pasta interior | Aplicada correctamente |
| Impermeabilizante | Aplicado correctamente |

| Cancelería | Observaciones |
|------------|--------------------------|
| Puertas | Instaladas correctamente |
| Ventanas | Instaladas correctamente |

| Instalación eléctrica | Observaciones |
|------------------------|--------------------------|
| Contactos y apagadores | Instalados y funcionando |
| Centro de carga | Instalado y funcionando |

| Instalación Hidrosanitaria | Observaciones |
|----------------------------|--------------------------|
| W.C. y regadera | Instalados y funcionando |
| Lavabo | Instalados y funcionando |
| Tarja | Instalada y funcionando |
| Tinaco | Instalado y funcionando |

Javier Estrada García
(Nombre y firma de quien entrega)

Construyendo Comunidades Integrales
A.C.

Jenni Alvarez Topa
(Nombre y firma de quien recibe)

Beneficiario