

REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



PROYECTO:	FAM GONZALEZ COROY
MODELO:	46 M2
LOCALIDAD:	TIANGUISTENCO, EDO. DE MEX.
DONADOR:	FIBRA HOTEL
FECHA DE INICIO:	14/12/2021
FECHA DE TÉRMINO:	30/12/2021

CONDICIONES DE LA VIVIENDA ANTES DE LA INTERVENCIÓN



REPORTE DE TÉRMINO DE OBRA



FACHADA PRINCIPAL



VISTA LATERAL



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

ACTA DE ENTREGA



construyendo

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE INMUEBLE

1.- Generales
 Reunidos en Tzitzicazapa Santos, Tinguistenco siendo las 5:00 horas del día 28 de Diciembre del 2021 estando presente Javier Estrada como supervisor de obra de Construyendo Comunidades Integrales A. C. (en lo sucesivo Construyendo) y por otra parte Nancy Coray Mejía como apoderado legal (mas adelante el Beneficiario), se procede a la entrega-recepción de la construcción correspondiente al prototipo de vivienda con una superficie de 46 m².

2.- Protocolo de entrega y garantía

2.1 En este acto, se hace constar que Construyendo entrega físicamente el inmueble mencionado, compuesto por las siguientes áreas: 3 habitaciones, 1 (un) sanitario con instalación hidráulica y mobiliario sanitario y, 1 (un) área común con tarja instalada, mismas que se encuentran en condiciones óptimas para su buen uso. Se agrega a esta acta el listado de comprobación que ambas partes reconocen como soporte de control de calidad de esta entrega.

2.2 Construyendo no ofrece garantía de desperfectos o sacraocóns presentados a partir de la firma de la presente acta. En caso de que existiera durante el inmueble, la responsabilidad de las reparaciones será totalmente del Beneficiario.

3.- Cierre de Acta

Previa lectura y conformidad de ambas partes, se da por concluida la entrega-recepción, firmando como aceptación los involucrados que en ella intervinieron.

Javier Estrada Santos (Nombre y firma de quien entrega)
 Construyendo Comunidades Integrales A.C.

Nancy Coray Mejía (Nombre y firma de quien recibe)
 Beneficiario

 (Nombre y firma)
 Testigo

 (Nombre y firma)
 Testigo

construyendo

LISTA DE COMPROBACIÓN ENTREGA- RECEPCIÓN

Clave de Proyecto: _____ Fecha de Entrega: 28/12/2021
 Beneficiario: Nancy Coray Mejía Supervisor de Obra: Javier Estrada

Estructura	Observaciones
Muros Interiores	<u>En buenas condiciones</u>
Muros Exteriores	<u>" " "</u>
Losa de Azotea	<u>" " "</u>

Acabados	Observaciones
Pasta exterior	<u>aplicado correctamente</u>
Pasta interior	<u>" " "</u>
Impermeabilizante	<u>" " "</u>

Canceleria	Observaciones
Puertas	<u>Instaladas y Funcionando</u>
Ventanas	<u>" " "</u>

Instalación eléctrica	Observaciones
Contactos y apagadores	<u>Instalados y Funcionando</u>
Centro de carga	<u>" " "</u>

Instalación Hidrosanitaria	Observaciones
W.C. y regadera	<u>Instalados y Funcionando</u>
Lavabo	<u>" " "</u>
Tarja	<u>" " "</u>
Tinaco	<u>" " "</u>

Javier Estrada Santos (Nombre y firma de quien entrega)
 Construyendo Comunidades Integrales A.C.

Nancy Coray Mejía (Nombre y firma de quien recibe)
 Beneficiario